



Quảng Trị

NĂM THỨ HAI
THỨ TƯ
28/10/2026
số: 482

CƠ QUAN CỦA ĐẢNG BỘ ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM TỈNH QUẢNG TRỊ
TIẾNG NÓI CỦA ĐẢNG BỘ, CHÍNH QUYỀN VÀ NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Email: baoquangtri@gmail.com
www.baoquangtri.vn



ĐƯA NGHỊ QUYẾT CỦA ĐẢNG VÀO CUỘC SỐNG

Khai mạc diễn tập tác chiến phòng thủ Quân khu 4

Sáng 27/10/2026, tại tỉnh Nghệ An, đồng chí Đại tướng Nguyễn Tân Cương, Ủy viên Trung ương Đảng, Ủy viên Thường vụ Quân ủy Trung ương, Tổng Tham mưu trưởng Quân đội nhân dân Việt Nam, Thứ trưởng Bộ Quốc phòng chủ trì lễ khai mạc diễn tập tác chiến phòng thủ Quân khu 4 năm 2026.

(Xem tiếp trang 3)



Đồng chí Đại tướng Nguyễn Tân Cương, Ủy viên Trung ương Đảng, Ủy viên Thường vụ Quân ủy Trung ương, Tổng Tham mưu trưởng Quân đội nhân dân Việt Nam, Thứ trưởng Bộ Quốc phòng phát biểu chỉ đạo tại lễ khai mạc diễn tập

- Ảnh: T.D

Các đồng chí: Vương Quốc Tuấn, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy; Bùi Hoàng Phương, Ủy viên dự khuyết Trung ương Đảng, Chủ tịch UBND tỉnh tham dự lễ khai mạc diễn tập

- Ảnh: T.D

Đồng chí Bí thư Tỉnh ủy kiểm tra khu vực kè biển sạt lở

Chiều 27/10/2026, đồng chí Vương Quốc Tuấn, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy đã đi kiểm tra khu vực sạt lở kè biển Bảo Ninh và Nhật Lệ, phường Đồng Hới.

(Xem tiếp trang 2)



Đồng chí Vương Quốc Tuấn, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy kiểm tra tình hình sạt lở khu vực kè biển Bảo Ninh - Ảnh: X.P

Tháo gỡ khó khăn, đẩy mạnh thu tiền sử dụng đất các tháng cuối năm

Sáng 27/10/2026, UBND tỉnh tổ chức cuộc họp nhằm tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy mạnh thu tiền sử dụng đất những tháng cuối năm 2026 và dự kiến giao kế hoạch năm 2027. Đồng chí Lê Văn Bảo, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì cuộc họp. Tham dự có đại diện lãnh đạo các sở, ngành, địa phương, các doanh nghiệp và nhà đầu tư.

(Xem tiếp trang 3)

Đồng chí Lê Văn Bảo, Phó Chủ tịch UBND tỉnh phát biểu kết luận tại cuộc họp - Ảnh: P.K



Rà soát kế hoạch phát triển nhà ở và đô thị đến năm 2030



Đồng chí Phan Phong Phú, Phó Chủ tịch UBND tỉnh phát biểu kết luận buổi làm việc

- Ảnh: H.N

Sáng 27/10/2026, đồng chí Phan Phong Phú, Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì buổi làm việc với Sở Xây dựng nhằm rà soát kế hoạch phát triển nhà ở giai đoạn 2026-2030 và chương trình phát triển đô thị tỉnh đến năm 2030. Tham dự buổi làm việc có đại diện lãnh đạo các sở, ban, ngành liên quan.

(Xem tiếp trang 2)

Chuẩn bị chu đáo các hoạt động kỷ niệm 120 năm Ngày sinh Tổng Bí thư Lê Duẩn

Để chuẩn bị tổ chức các hoạt động kỷ niệm 120 năm Ngày sinh Tổng Bí thư Lê Duẩn (7/4/1907-7/4/2027), ngày 27/10/2026, đoàn công tác tỉnh Quảng Trị do đồng chí Trần Vũ Khiêm, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy, Trưởng đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh làm trưởng đoàn đã có buổi làm việc với Ban Tuyên giáo Trung ương.

(Xem tiếp trang 2)

Giữ rừng bằng công nghệ số

(Xem bài trang 4)



Tuyên dương người nộp thuế tiêu biểu



Đại diện Thuế tỉnh trao bằng khen của Chủ tịch UBND tỉnh cho các đơn vị có thành tích trong việc thực hiện tốt chính sách, pháp luật thuế năm 2025 - Ảnh: Q.N

Ngày 27/10/2026, Thuế tỉnh Quảng Trị tổ chức hội nghị tuyên dương, khen thưởng người nộp thuế và tập huấn chính sách thuế mới, đối thoại với người nộp thuế trên địa bàn tỉnh lần thứ hai, năm 2026.

Tại hội nghị, đại diện Thuế tỉnh Quảng Trị phổ biến, cập nhật các chính sách thuế mới, quy định pháp luật liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh. Các đại

biểu được tập huấn 4 chuyên đề, gồm: Những điểm mới về quản lý thuế theo Nghị định số 252/2026/NĐ-CP và Thông tư số 89/2026/TT-BTC; thuế thu nhập cá nhân theo Nghị định số 253/2026/NĐ-CP và Thông tư số 87/2026/TT-BTC; hóa đơn điện tử, chứng từ điện tử theo Nghị định số 254/2026/NĐ-CP và Thông tư số 91/2026/TT-BTC; quản lý thuế đối với các giao dịch liên kết theo Nghị định số 255/2026/NĐ-CP.

Sau phần tập huấn, hội nghị tiến hành đối thoại, giải đáp những khó khăn, vướng mắc của doanh nghiệp, tổ chức và người nộp thuế trong quá trình thực hiện nghĩa vụ thuế. Qua đó, cơ quan thuế kịp thời làm rõ các quy định pháp luật liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh, giúp người nộp thuế nắm rõ và thực hiện đúng chính sách, pháp luật về thuế.

Dịp này, có 4 đơn vị được Chủ tịch UBND tỉnh tặng bằng khen vì đã có thành tích trong việc thực hiện tốt chính sách, pháp luật thuế năm 2025, gồm: Công ty TNHH MTV Petrolimex Quảng Trị, Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Quảng Bình, Công ty Điện lực Quảng Trị và Công ty TNHH Oxalis; 7 đơn vị được nhận giấy khen của Cục Thuế.

QUANG NGỌC

Chuẩn bị chu đáo các hoạt động kỷ niệm 120 năm Ngày sinh Tổng Bí thư Lê Duẩn

(Tiếp theo trang 1)

Làm việc với đoàn có đồng chí Nguyễn Văn Chiến, Phó Trưởng ban Tuyên giáo Trung ương; đại diện lãnh đạo Vụ Tuyên truyền, Ban Tuyên giáo Trung ương. Dự buổi làm việc, về phía tỉnh Quảng Trị có đồng chí Trương An Ninh, Ủy viên Ban Thường vụ, Trưởng ban Tuyên giáo Tỉnh ủy; đồng chí Hoàng Xuân Tân, Phó Chủ tịch UBND tỉnh; các đồng chí lãnh đạo Ban Tuyên giáo và Văn phòng Tỉnh ủy.

Tại buổi làm việc, đồng chí Trưởng ban Tuyên giáo Tỉnh ủy Trương An Ninh đã báo cáo kế hoạch tổ chức các hoạt động kỷ niệm và chương trình lễ kỷ niệm 120 năm Ngày sinh Tổng Bí thư Lê Duẩn (7/4/1907- 7/4/2027).

Theo đó, tỉnh Quảng Trị dự kiến tổ chức nhiều hoạt động kỷ niệm, trọng tâm là lễ dâng hương, dâng hoa tại Khu lưu niệm Tổng Bí thư Lê Duẩn ở xã Triệu Phong và Tượng đài Tổng Bí thư Lê Duẩn tại Công viên Lê Duẩn, phường Đông Hà vào ngày 6/4/2027; lễ kỷ niệm cấp tỉnh kết hợp chương trình nghệ thuật vào sáng 7/4/2027 tại Trung tâm Văn hóa và Điện ảnh, cơ sở 2, phường Nam Đông Hà.

Bên cạnh đó, tỉnh dự kiến tổ chức hội thảo khoa học về Tổng Bí thư Lê Duẩn; chương trình chính luận nghệ thuật; bổ sung tư liệu cho phim tài liệu; tổ chức cuộc thi tìm hiểu về cuộc đời, sự nghiệp cách mạng của đồng chí; triển lãm, trưng bày tài liệu, hiện vật, kỷ vật và khánh thành Trường Chính trị Lê Duẩn. Công tác tuyên truyền và sinh hoạt chính trị, tư tưởng về tấm gương Tổng Bí thư Lê Duẩn cũng được đẩy mạnh, hướng đến tạo sức lan tỏa sâu rộng trong cán bộ, đảng viên và Nhân dân, nhất là thế hệ trẻ.

Công tác tuyên truyền, sinh hoạt chính trị, tư tưởng về cuộc đời và sự nghiệp cách mạng của Tổng Bí thư Lê Duẩn

cũng được đẩy mạnh, góp phần lan tỏa các giá trị lịch sử, bồi đắp lòng yêu nước và lý tưởng cách mạng trong cán bộ, đảng viên và Nhân dân, nhất là thế hệ trẻ.

Phát biểu tại buổi làm việc, đồng chí Nguyễn Văn Chiến, Phó Trưởng ban Tuyên giáo Trung ương ghi nhận sự chủ động của tỉnh Quảng Trị trong công tác chuẩn bị các hoạt động kỷ niệm 120 năm Ngày sinh Tổng Bí thư Lê Duẩn. Đồng chí đề nghị các cơ quan, đơn vị liên quan sớm hoàn thiện kế hoạch, xác định cụ thể nội dung, tiến độ thực hiện và phân công rõ trách nhiệm; đồng thời tăng cường phối hợp giữa các cơ quan Trung ương và địa phương, bảo đảm các hoạt động được tổ chức trang trọng, thiết thực, hiệu quả, có chiều sâu tư tưởng và sức lan tỏa.

Đối với hội thảo khoa học về Tổng Bí thư Lê Duẩn, đồng chí đề nghị mở rộng thành phần tham dự, trong đó chú trọng sự tham gia của đoàn viên, thanh niên, nhằm tăng cường giáo dục truyền thống cách mạng, bồi đắp lý tưởng và nâng cao nhận thức chính trị cho thế hệ trẻ. Đối với triển lãm chuyên đề, đồng chí yêu cầu tổ chức mở cửa phục vụ cán bộ và Nhân dân tham quan từ hai tuần trước ngày diễn ra lễ kỷ niệm, tạo điều kiện để công chúng tìm hiểu về cuộc đời, sự nghiệp cách mạng và những đóng góp to lớn của đồng chí Lê Duẩn đối với sự nghiệp cách mạng của Đảng và dân tộc.

Đồng chí Phó Trưởng ban Tuyên giáo Trung ương cũng yêu cầu đẩy mạnh công tác thông tin, tuyên truyền trước, trong và sau lễ kỷ niệm, bảo đảm các hoạt động không chỉ được tổ chức chu đáo mà còn góp phần giáo dục truyền thống yêu nước, khơi dậy niềm tự hào dân tộc và lan tỏa những giá trị tư tưởng, đạo đức, phong cách của Tổng Bí thư Lê Duẩn trong cán bộ, đảng viên và Nhân dân.

NGỌC MAI

Đồng chí Bí thư Tỉnh ủy kiểm tra khu vực kè biển sạt lở

(Tiếp theo trang 1)

Cùng đi có các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy: Lê Văn Bảo, Phó Chủ tịch UBND tỉnh; Lê Vinh Thế, Chánh Văn phòng Tỉnh ủy; Phan Mạnh Hùng, Bí thư Đảng ủy phường Đồng Hới; lãnh đạo các sở, ngành, đơn vị liên quan.

Khu vực biển Nhật Lệ và biển Bảo Ninh là những địa điểm chịu tác động thường xuyên của mưa bão, triều cường, sóng lớn và hiện tượng xâm thực, xói lở bờ biển. Tình trạng này có xu hướng diễn biến phức tạp, làm hạ thấp bãi biển, cuốn trôi đất, cát và ảnh hưởng trực tiếp đến các công trình hạ tầng ven biển, cũng như sự an toàn của người, phương tiện và tài sản trong khu vực. Đặc biệt, qua các đợt mưa bão, sóng biển đã phá vỡ liên kết các cấu kiện bảo vệ mái kè, gây sạt lở, cuốn trôi nền cát, làm hư hỏng tường chắn và các hạng mục bảo vệ bờ. Mặc dù đã được khắc phục, sửa chữa, tình trạng hư hỏng vẫn tái diễn qua các mùa mưa bão, phạm vi sạt lở tiếp tục mở rộng và lấn sâu vào phía bờ.

Theo báo cáo của ngành chức năng, tại khu vực biển Nhật Lệ, trước mắt cần thiết phải đầu tư xây dựng mới tuyến kè bảo vệ bờ với tổng chiều dài khoảng hơn 1,3km. Về lâu dài, dự kiến đầu tư thêm các tuyến đê giảm sóng và các công trình phụ trợ khác với tổng kinh phí dự kiến khoảng 610 tỉ đồng.

Trong khi đó, ở khu vực biển Bảo Ninh, tình trạng xâm thực đã phá vỡ cảnh quan bãi biển. Tính từ đường dạo dọc bãi biển đến điểm sạt lở bãi cát chỉ còn khoảng 20m; vực sâu xói lở hơn 5m; chiều dài xói lở trên 350m và có chiều hướng diễn biến phức tạp, nguy cơ ảnh hưởng lớn đến hạ tầng du lịch biển tại khu vực này. Trước nguy cơ có thể bị mất các bãi tắm dọc theo tuyến phát triển đô thị ven biển Bảo Ninh, cần phải có giải pháp cấp bách kịp thời, trước mắt cần thiết đầu tư tuyến kè bảo vệ bờ biển khu vực Quảng trường biển Bảo Ninh và vùng lân cận với chiều dài khoảng 2km. Ngoài ra, để góp phần đảm bảo ổn định lâu dài công trình, dự kiến đầu tư thêm các tuyến đê giảm sóng, tuyến đê ngăn cát và các công trình phụ trợ khác với tổng kinh phí dự kiến khoảng 1.700 tỉ đồng.

Sau khi kiểm tra thực địa tại các khu vực bờ biển bị xâm thực và các điểm kè bị sạt lở, đồng chí Vương Quốc Tuấn, Bí thư Tỉnh ủy yêu cầu các sở ngành, địa phương nghiên cứu lập, đề xuất chủ trương chuẩn bị đầu tư trên cơ sở khảo sát, đánh giá tác động và hiệu quả tổng thể, đồng thời đề xuất nguồn kinh phí hỗ trợ của Trung ương, hoặc bố trí nguồn ngân sách tỉnh để triển khai, góp phần chủ động phòng, chống xói lở, giảm thiểu thiệt hại do thiên tai, bảo vệ công trình hạ tầng, từng bước phục hồi cảnh quan, không gian bãi biển và tạo nền tảng phát triển du lịch biển bền vững.

Đồng chí Bí thư Tỉnh ủy cũng yêu cầu các ngành, địa phương liên quan tăng cường gặp gỡ, đối thoại với dân để nắm bắt tâm tư, giải thích chủ trương chính trương phát triển bãi biển Nhật Lệ và quy hoạch tuyến đường Trường Pháp nhằm tạo sự đồng thuận cao trong Nhân dân. Khẩn trương tìm kiếm địa điểm phù hợp, quy hoạch khu thương mại dịch vụ để tổ chức đấu giá, tạo điều kiện cho các hộ gia đình, cá nhân hết thời hạn thuê đất tại khu vực bãi tắm Nhật Lệ 2 chuyển đổi địa điểm kinh doanh và ổn định sinh kế.

XUÂN PHÚ

Rà soát kế hoạch phát triển nhà ở và đô thị đến năm 2030

(Tiếp theo trang 1)

Theo báo cáo của Sở Xây dựng, đến hết năm 2025, tổng diện tích sàn nhà ở trên địa bàn tỉnh đạt khoảng 50,4 triệu m², diện tích sàn nhà ở bình quân đầu người đạt 31,63m². Chất lượng nhà ở từng bước được nâng lên, với tỉ lệ nhà ở kiên cố và bán kiên cố đạt 99,5%. Trên cơ sở kết quả đạt được, tỉnh đặt mục tiêu đến năm 2030, tổng diện tích sàn nhà ở toàn tỉnh đạt khoảng 69,4 triệu m², tăng thêm khoảng 18,9 triệu m² so với năm 2025. Diện tích nhà ở bình quân đầu người phấn đấu đạt 35,3m² sàn/người.

Trong giai đoạn 2026-2030, tỉnh dự kiến đưa vào sử dụng khoảng 38.176 căn nhà ở thương mại, 24.053 căn nhà ở xã hội, 1.642

căn nhà ở công vụ; đồng thời phát triển khoảng 10,2 triệu m² sàn nhà ở do hộ gia đình, cá nhân tự xây dựng. Tổng nhu cầu vốn phục vụ phát triển nhà ở trong giai đoạn này dự kiến hơn 167.510 tỉ đồng.

Đối với chương trình phát triển đô thị, hiện nay, toàn tỉnh có 23 đô thị, gồm 2 đô thị loại II và 21 đô thị loại III. Các đô thị được hình thành, phát triển với nhiều chức năng khác nhau, trong đó chủ yếu là đô thị hành chính, bên cạnh các đô thị kinh tế tổng hợp, đô thị nông trường, đô thị du lịch và đô thị cửa khẩu. Tỉ lệ đô thị hóa toàn tỉnh ước đạt khoảng 33,2%. Tuy nhiên, mức độ đô thị hóa giữa các khu vực còn có sự chênh lệch, với tỉ lệ cao hơn tại khu vực ven biển và phía Nam của tỉnh.

Đến năm 2030, tỉnh đặt mục tiêu tiếp tục phát triển, hoàn thiện hệ thống 23 đô thị hiện có, phấn đấu nâng tỉ lệ đô thị hóa lên khoảng 37%. Định hướng phát triển là xây dựng hệ thống đô thị đồng bộ, hiện đại, xanh, thông minh và bền vững; phát huy vai trò động lực của đô thị đối với tăng trưởng kinh tế-xã hội, nâng cao chất lượng sống của người dân và tăng cường liên kết vùng.

Tại buổi làm việc, các đại biểu đã thảo luận, đề xuất những giải pháp nhằm triển khai hiệu quả kế hoạch phát triển nhà ở giai đoạn 2026-2030; trong đó tập trung rà soát, xác định cụ thể các chỉ tiêu, bảo đảm tính khả thi và hạn chế việc phải điều chỉnh kế hoạch trong quá trình thực hiện. Các ý

kiến đề cập đến chỉ tiêu phát triển nhà ở xã hội, việc hoàn thiện cơ chế, chính sách hỗ trợ và tháo gỡ khó khăn trong quá trình đầu tư xây dựng các dự án nhà ở xã hội trên địa bàn.

Các đại biểu cũng đã phân tích, thống nhất định hướng nâng cao chất lượng các tiêu chí đô thị, bảo đảm phù hợp với điều kiện thực tế và định hướng phát triển của tỉnh; đồng thời chú trọng ứng dụng khoa học, công nghệ, thúc đẩy chuyển đổi số, từng bước xây dựng các đô thị thông minh.

Phát biểu kết luận tại buổi làm việc, đồng chí Phan Phong Phú đề nghị Sở Xây dựng phối hợp với các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, hoàn thiện các cơ chế, chính sách về phát triển nhà ở, nhất là chính sách hỗ trợ xây dựng nhà ở xã hội. Các sở, ngành cần bám sát chương trình

phát triển nhà ở của tỉnh giai đoạn 2026-2030, chủ động triển khai nhiệm vụ theo chức năng, bảo đảm thực hiện đồng bộ, hiệu quả các mục tiêu phát triển nhà ở đã đề ra.

Đối với chương trình phát triển đô thị đến năm 2030, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu Sở Xây dựng căn cứ các quy định của pháp luật và cơ chế hiện hành để tiếp tục hoàn thiện chương trình, rà soát kỹ các chỉ tiêu, bảo đảm phù hợp với thực tiễn và định hướng phát triển của địa phương. Trong đó, cần gắn phát triển đô thị với ứng dụng khoa học, công nghệ, thúc đẩy chuyển đổi số, hướng tới xây dựng hệ thống đô thị hiện đại, thông minh, bền vững, góp phần tạo động lực cho phát triển kinh tế-xã hội của tỉnh trong giai đoạn mới.

HOÀI NAM

Đồng thuận chủ trương thu hồi đất thực hiện dự án Tổ hợp Giáo dục FPT

Ngày 27/10/2026, UBND phường Đồng Hới phối hợp với Ủy ban MTTQVN phường và các đơn vị có liên quan tổ chức hội nghị phổ biến chủ trương thu hồi đất và tiếp nhận ý kiến của các hộ gia đình, cá nhân có đất thuộc phạm vi giải phóng mặt bằng (GPMB) dự án Tổ hợp Giáo dục FPT tại phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị. Tham dự hội nghị có đại diện Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Công ty TNHH Giáo dục FPT-nhà đầu tư dự án, Hợp tác xã Dịch vụ nông nghiệp Thống Nhất Đồng Phú, các tổ dân phố (TDP) liên quan cùng 51 hộ gia đình, cá nhân có đất sản xuất thuộc diện thu hồi.

Dự án Tổ hợp Giáo dục FPT có diện tích sử dụng đất dự kiến 5,1ha, tổng vốn đầu tư 338 tỉ đồng, được triển khai theo hai giai đoạn. Dự án được định hướng cung cấp các dịch vụ giáo dục phổ thông và giáo dục nghề nghiệp, với hệ thống giảng đường và các công trình phục vụ giảng dạy, học tập, thể thao, dịch vụ phụ trợ. Khi đi vào hoạt động, dự án dự kiến tiếp nhận hơn 3.840 học sinh, sinh viên mỗi năm; tạo môi trường học tập cho học sinh, sinh viên và việc làm cho hơn 320 giảng viên, giáo viên, cán bộ, nhân viên.

Tại hội nghị, đại diện Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phổ biến chủ trương thu hồi đất, các quy định liên quan đến công tác GPMB; thông tin về phạm vi, diện tích đất dự kiến thu hồi; đồng thời làm rõ các chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và kế hoạch, quy trình thực hiện. Theo đó, diện tích đất dự kiến thu hồi là 5,9ha của 51 hộ dân tại TDP Đồng Phú 1, Đồng Phú 2 và Đồng Phú 4.



Các hộ dân có đất trong diện thu hồi trao đổi ý kiến, nguyện vọng - Ảnh: H.TR

Qua ý kiến trao đổi, các hộ dân bày tỏ sự đồng thuận với chủ trương triển khai dự án, đồng thời mong muốn công tác kiểm kê, xác định nguồn gốc đất, xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ được thực hiện khách quan, công khai, đúng quy định, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của người có đất bị thu hồi.

Hội nghị là bước quan trọng nhằm tăng cường công tác tuyên truyền, tạo sự đồng thuận trong Nhân dân, góp phần bảo đảm quá trình thu hồi đất và GPMB dự án Tổ hợp Giáo dục FPT được thực hiện công khai, minh bạch, đúng trình tự, quy định của pháp luật, tạo điều kiện thuận lợi để dự án sớm được triển khai theo kế hoạch.

HƯƠNG TRÀ

Ngày 27/10/2026, Đoàn Kinh tế Quốc phòng (KTQP) 79 tổ chức bàn giao “Nhà đồng đội” năm 2026 cho công nhân có hoàn cảnh khó khăn về nhà ở.

Theo đó, thực hiện kế hoạch của Bộ Tư lệnh Binh đoàn 15 về giao chỉ tiêu xây dựng “Nhà đồng đội” cho các gia đình có hoàn cảnh khó khăn về nhà ở trong Binh đoàn và người dân trên địa bàn, Ban Chỉ huy Đoàn KTQP 79 đã xây dựng kế hoạch và phối hợp với cấp ủy, chính quyền các địa phương tiến hành rà soát, thống nhất xây dựng 5 “Nhà đồng đội” cho các gia đình tại đơn vị. Đây là các công nhân tiêu biểu trong lao động sản xuất, có hoàn cảnh khó khăn, nhà ở chưa được xây dựng hoàn thiện.

Mỗi ngôi “Nhà đồng đội” được hỗ trợ 60 triệu đồng từ nguồn Quỹ “Vì người nghèo” của Bộ Quốc phòng. Ngoài

ĐOÀN KINH TẾ QUỐC PHÒNG 79: Bàn giao "Nhà đồng đội"



Đoàn Kinh tế Quốc phòng 79 tặng quà cho các gia đình - Ảnh: N.H

nguồn kinh phí trên, các gia đình đã huy động thêm nguồn lực để xây dựng, sửa chữa nhà ở khang trang hơn. Các công trình được khởi công xây dựng, tu sửa từ 6/2026, đến nay đã hoàn thành với kinh phí xây dựng của mỗi hộ gia đình từ 90-130 triệu đồng.

Tuy mức hỗ trợ không lớn nhưng những ngôi “Nhà đồng

đội” được bàn giao thể hiện sự quan tâm, tình quân và dân, nghĩa cử với đồng đội; qua đó giúp các gia đình vượt qua khó khăn, vươn lên ổn định cuộc sống.

Dịp này, Đoàn KTQP 79 cũng trao tặng nhiều phần quà có ý nghĩa cho các gia đình.

NGỌC HẢI

Khai mạc diễn tập tác chiến phòng thủ Quân khu 4

(Tiếp theo trang 1)

Tham dự có lãnh đạo các tỉnh, thành phố trên địa bàn Quân khu. Về phía tỉnh Quảng Trị có các đồng chí: Vương Quốc Tuấn, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy; Bùi Hoàng Phương, Ủy viên dự khuyết Trung ương Đảng; Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh.

Quân khu 4 là địa bàn trọng yếu trong thế trận phòng thủ chung của cả nước, có vị trí chiến lược đặc biệt quan trọng về địa chính trị, địa quân sự, giữ vai trò cầu nối giữa hai miền Bắc-Nam.

Diễn tập tác chiến phòng thủ Quân khu 4 năm 2026 có quy mô lớn, địa bàn rộng, được tổ chức tại nhiều địa phương, với sự tham gia của nhiều thành phần, lực lượng. Đây là cuộc diễn tập đầu tiên trong nhiệm kỳ 2025-2030 do Bộ Quốc phòng chỉ đạo, có nhiều nội dung mới, khó, đặt ra yêu cầu cao đối với công tác lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức chuẩn bị và thực hành diễn tập.

Thông qua diễn tập nhằm đánh giá thực chất trình độ tổ chức chỉ huy, khả năng phối hợp, hiệp đồng tác chiến của các cơ quan, đơn vị, địa phương; đồng thời kiểm nghiệm cơ chế vận hành, khả năng tổ chức thế trận phòng thủ, làm cơ sở nghiên cứu, bổ sung, hoàn thiện lý luận và điều chỉnh quyết tâm tác chiến bảo vệ Tổ quốc trong tình hình mới.

Phát biểu chỉ đạo tại lễ khai mạc, Đại tướng Nguyễn Tân Cương ghi nhận, đánh giá cao công tác chuẩn bị của các cơ quan, đơn vị, địa phương; việc xây dựng văn kiện chỉ đạo, tổ chức kiểm tra và thành lập các khung tập được triển khai tích cực, cơ bản đáp ứng yêu cầu đề ra.

Đồng chí yêu cầu ban chỉ đạo và các lực lượng tổ chức điều hành diễn tập chặt chẽ, khoa học; theo dõi, hướng dẫn các khung tập thực hiện đầy đủ nội dung, bảo đảm đúng kế hoạch, đạt mục đích, yêu cầu.

Quá trình diễn tập cần bám sát thực tiễn các cuộc xung đột quân sự, chiến tranh công nghệ cao, nghiên cứu phương thức tác chiến mới, nhất là việc sử dụng vũ khí không người lái; xây dựng, vận dụng phương án tác chiến phù hợp, chú trọng thể bố trí lực lượng chủ lực trong thế trận phòng thủ địa phương.

Các lực lượng tham gia phải chấp hành nghiêm quy định, bảo đảm an toàn thông tin, an ninh mạng, an toàn về người, vũ khí, trang bị kỹ thuật. Các đơn vị đến tham quan diễn tập phải báo cáo kết quả với ban chỉ đạo, làm cơ sở nghiên cứu, vận dụng và tổ chức diễn tập tại đơn vị mình.

QUỐC VIỆT-TRẦN DỨNG

Tháo gỡ khó khăn, đẩy mạnh thu tiền sử dụng đất các tháng cuối năm

(Tiếp theo trang 1)

Thời gian qua, các sở, ngành, địa phương đã tập trung triển khai các giải pháp tháo gỡ khó khăn cho thị trường bất động sản.Toàn tỉnh hiện có 66 dự án khu đô thị và nhà ở thương mại được chấp thuận chủ trương đầu tư với quy mô diện tích khoảng 2.052,6ha, tổng mức đầu tư dự kiến khoảng 111.640 tỉ đồng. Tuy nhiên, phần lớn các dự án triển khai chậm do vướng mắc về giải phóng mặt bằng, xác định giá đất và áp lực tài chính.

Tính đến ngày 26/10/2026, tổng thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh đạt 3.743 tỉ đồng. Trong đó, các dự án do nhà đầu tư thực hiện thu được 2.038 tỉ đồng, đạt 270% dự toán giao; khu vực cấp xã thu được 1.545 tỉ đồng, đạt 87% dự toán giao; Trung tâm Phát triển quỹ đất thu được 159 tỉ đồng, đạt 10% dự toán giao.

Để hoàn thành mục tiêu 4.500 tỉ đồng do HĐND tỉnh giao trong năm 2026, đồng thời phấn đấu thu tối thiểu 4.000 tỉ đồng trong năm 2027, ngành Tài chính cùng các đơn vị liên quan đang rà soát kỹ danh mục từng dự án, tập trung dồn đốc thu hồi các khoản nợ thuế và đẩy nhanh tiến độ đấu giá quyền sử dụng đất.

Tại cuộc họp, đại diện các sở, ngành, nhà đầu tư đã thảo luận, làm rõ những khó khăn, vướng mắc về thủ tục pháp lý, công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và năng lực triển khai của từng dự án cụ thể. Các bên cũng đề xuất, thống nhất nhiều giải pháp nhằm tháo gỡ khó khăn, đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án trong thời gian tới.

Phát biểu kết luận tại cuộc họp, đồng chí Lê Văn Bảo biểu dương các cơ quan, đơn vị và ghi nhận tinh thần trách nhiệm của nhà đầu tư đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính ngân sách. Đồng chí đặc biệt biểu dương Tập đoàn Trường Thịnh đã hoàn thành nghĩa vụ nộp tiền sử dụng đất đối với dự án Khu đô thị Bảo Ninh 4, góp phần phát triển đô thị, tạo nguồn thu ngân sách và thúc đẩy phát triển kinh tế-xã hội của tỉnh.

Đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh nhấn mạnh, nguồn lực đất đai đóng vai trò rất quan trọng đối với phát triển kinh tế-xã hội, vì vậy, yêu cầu các sở, ngành, địa phương và nhà đầu tư tập trung tháo gỡ "điểm nghẽn", đẩy mạnh tiến độ thu tiền sử dụng đất trong những tháng cuối năm 2026 và chuẩn bị kế hoạch năm 2027.

Theo đó, UBND tỉnh giao Sở Tài chính chủ trì, tham mưu phân bổ dự toán thu cho các đơn vị, địa phương. Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương hoàn thiện bảng giá đất, giải quyết dứt điểm các vướng mắc liên quan đến thủ tục đất đai và công tác giải phóng mặt bằng. Sở Xây dựng phối hợp chặt chẽ với các địa phương dồn đốc tiến độ hạ tầng, đồng thời làm đầu mối theo dõi, tổng hợp khó khăn phát sinh để tham mưu UBND tỉnh xử lý. Cơ quan Thuế có trách nhiệm rà soát kỹ các nguồn thu, dồn đốc nộp ngân sách đúng hạn.

Đối với các địa phương, nhiệm vụ trọng tâm là tập trung vào công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện các thủ tục để đưa quỹ đất ra đấu giá. Đối với các nhà đầu tư, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu đánh giá lại năng lực tài chính, xây dựng tiến độ chi tiết và cam kết thời hạn hoàn thành nghĩa vụ tài chính. Trường hợp dự án chậm tiến độ do nguyên nhân chủ quan, các cơ quan chức năng kiên quyết tham mưu xử lý, thu hồi đất theo đúng quy định pháp luật.

PHAN KHIÊM-THANH CHÂU



Di sản thiên nhiên thế giới Vườn Quốc gia (VQG) Phong Nha-Kẻ Bàng là một trong rất ít các khu rừng đặc dụng trên thế giới trở thành khu đa danh hiệu quốc tế về bảo tồn thiên nhiên, đa dạng sinh học và phát triển bền vững. Đây cũng là khu vực có tính đa dạng sinh học cao, lưu giữ nhiều loài động, thực vật đặc hữu quý hiếm nằm trong sách đỏ Việt Nam và sách đỏ IUCN. Bởi vậy, ngoài thường xuyên thực hiện công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân nâng cao ý thức bảo vệ rừng (BVR), lực lượng chuyên trách BVR của VQG Phong Nha-Kẻ Bàng đã ứng dụng khoa học công nghệ, đẩy mạnh chuyển đổi số trong quản lý, BVR để theo dõi diễn biến tài nguyên rừng và giám sát đa dạng sinh học.

Giám đốc Trung tâm BVR và Di sản thế giới (Ban Quản lý VQG Phong Nha-Kẻ Bàng) Phạm Văn Tân cho biết, VQG Phong Nha-Kẻ Bàng được giao nhiệm vụ quản lý, bảo vệ 123.326ha rừng đặc dụng, 3.153,8ha rừng phòng hộ và 20,24ha rừng sản xuất. Hiện trạng tài nguyên rừng trong khu vực phần lớn là rừng giàu và rừng trung bình (chiếm 64% tổng diện tích rừng gỗ tự nhiên).

"Với địa hình VQG Phong Nha-Kẻ Bàng hiểm trở, độ dốc lớn và chia cắt mạnh bởi các dãy núi đá vôi, BVR ở VQG Phong Nha-Kẻ Bàng không chỉ cần những bước chân tuần tra bền bỉ của lực lượng chuyên trách, mà còn cần một hệ thống công nghệ đủ linh hoạt để hỗ trợ con người trong điều kiện địa hình rộng lớn, hiểm trở. Từ chiếc điện thoại tích hợp phần mềm tuần tra, máy định vị GPS, flycam đến bẫy ảnh, camera giám sát và phần mềm quản lý dữ liệu, công nghệ đang giúp việc phát hiện, ghi nhận và xử

Giữ rừng bằng công nghệ số



Thiết bị bay không người lái hỗ trợ quan sát từ trên cao tại các khu rừng có địa hình hiểm trở, khó tiếp cận

- Ảnh: N.H

lý các nguy cơ xâm hại rừng trở nên nhanh hơn, chính xác hơn...", ông Phạm Văn Tân thông tin.

Hiện nay, Trung tâm BVR và Di sản thế giới đang sử dụng một số trang thiết bị điện tử để phục vụ cho công tác tuần tra, kiểm tra, kiểm soát BVR, như: Điện thoại di động tích hợp phần mềm tuần tra, máy định vị GPS, thiết bị bay không người lái, máy ảnh, máy bẫy ảnh, bộ đàm, máy tính, camera giám sát tại các căn barie...

"Đây là những thiết bị có vai trò rất thiết thực, giúp cán bộ tuần tra trong quá trình làm nhiệm vụ có thể chụp ảnh, quay video hiện trường, ghi nhận dấu vết vi phạm, hình ảnh động vật rừng hoặc những biến động bất thường của rừng; xác định vị trí của tổ công tác, đánh dấu nơi phát hiện dấu hiệu vi phạm. Các thiết bị sẽ ghi lại tuyến đường tuần tra và khoanh vùng các khu vực có nguy cơ bị xâm hại; hỗ trợ lập sơ đồ hiện trường, kiểm tra ranh giới lâm phận quản lý và đối

"Ứng dụng công nghệ vào BVR không có nghĩa là thay thế con người bằng máy móc. Giá trị của công nghệ nằm ở chỗ giúp lực lượng BVR của trung tâm làm nhiệm vụ nhìn xa hơn, đi đúng hướng hơn và ra quyết định dựa trên thông tin đầy đủ hơn. Khi kinh nghiệm thực địa của lực lượng BVR chuyên trách được kết nối với dữ liệu số, thiết bị giám sát và phương tiện liên lạc hiện đại, mỗi chuyến tuần tra sẽ hiệu quả hơn, an toàn hơn...", Giám đốc Trung tâm BVR và Di sản thế giới, Ban Quản lý VQG Phong Nha-Kẻ Bàng Phạm Văn Tân chia sẻ.

Hướng đi mới cho du lịch khám phá

"Hệ thống chỉ dẫn đường mòn Cộng hòa Séc" (Czech the Trail) hiện đang được nhiều quốc gia trên thế giới lựa chọn và ứng dụng. Czech the Trail đang được thực hiện tại Vườn Quốc gia (VQG) Phong Nha-Kẻ Bàng, hứa hẹn mở ra hướng đi mới cho du lịch khám phá, góp phần nâng cao an toàn cho du khách; đồng thời là bước khởi đầu nhằm xây dựng những cung đường trekking chuyên nghiệp, bền vững và thân thiện với thiên nhiên trong tương lai.

Giám đốc Ban Quản lý (BQL) VQG Phong Nha-Kẻ Bàng Phạm Hồng Thái cho biết, Di sản thiên nhiên thế giới VQG Phong Nha-Kẻ Bàng là một trong những khu vực chứa đựng các giá trị nổi bật toàn cầu về hệ sinh thái rừng trên núi đá vôi đặc sắc, hệ thống hang động kỳ vĩ và đa dạng sinh học phong phú. Đây là niềm tự hào lớn của Việt Nam nói chung và của tỉnh Quảng Trị nói riêng; đồng thời đặt ra trách nhiệm quan trọng trong việc gìn giữ, bảo tồn và phát huy các giá trị di sản cho hôm nay và các thế hệ mai sau.

Những năm qua, BQL VQG luôn xác định bảo tồn thiên nhiên là nhiệm vụ trọng tâm; đồng thời từng bước phát huy giá trị di sản thông qua phát triển du lịch sinh thái theo hướng



Hệ thống chỉ dẫn đường mòn của Cộng hòa Séc đang được triển khai tại Vườn Quốc gia Phong Nha-Kẻ Bàng - Ảnh: N.H

bền vững. Mặt khác, không ngừng tăng cường hợp tác với các tổ chức quốc tế, cơ quan nghiên cứu, đối tác trong và ngoài nước nhằm tiếp cận những kinh nghiệm tiên tiến về quản lý di sản, bảo tồn đa dạng sinh học và phát triển các sản phẩm du lịch gắn với bảo vệ môi trường. Đối với BQL VQG Phong Nha-Kẻ Bàng, bảo vệ tài nguyên rừng, bảo tồn đa dạng sinh học và gìn giữ các giá trị di sản luôn là nhiệm vụ trọng tâm. Hoạt động du lịch sinh thái, khám phá thiên nhiên và giáo dục môi trường cần được tổ chức phù hợp với yêu cầu bảo tồn, bảo đảm an toàn và nâng cao chất lượng trải nghiệm của du khách.

"Với những yêu cầu đó, một hệ thống đánh dấu và biển chỉ dẫn rõ ràng, phù hợp có thể giúp du khách nhận biết hướng đi, tuân thủ tuyến tham quan và hạn chế di chuyển vào những khu vực không được phép tiếp cận. Hệ thống này cũng hỗ trợ cán bộ của VQG Phong Nha-Kẻ Bàng trong việc hướng dẫn, theo dõi và quản lý hoạt động tham quan...", ông Phạm Hồng Thái cho hay.

Mới đây, Câu lạc bộ Du lịch Cộng hòa Séc với sự hỗ trợ của Đại sứ quán Cộng hòa Séc tại Hà Nội, Trung tâm Séc Hà Nội thống nhất thúc đẩy hợp tác áp dụng Czech the Trail tại VQG Phong Nha-Kẻ Bàng, VQG Cát Tiên và VQG Cúc Phương. Đây là 3 VQG có giá trị nổi bật về thiên nhiên, đa dạng sinh học và những đặc điểm khác biệt trong phát triển du lịch, từ du lịch khám phá, mạo hiểm đến du lịch sinh thái, thể thao ngoài trời và các hoạt động trải nghiệm dành cho gia đình, mỗi VQG mở ra một hướng tiếp cận riêng trong việc ứng dụng hệ thống chỉ dẫn đường mòn của Cộng hòa Séc. Điểm chung của cả 3 mô hình là giúp thiên nhiên trở nên dễ tiếp cận hơn với nhiều nhóm du khách; đồng thời bảo đảm an toàn, nâng cao chất lượng trải nghiệm và tôn trọng các nguyên tắc bảo tồn.

"Trọng tâm của chương trình hợp tác không đơn thuần là việc đưa những ký hiệu chỉ đường của Cộng hòa Séc đến các khu rừng Việt Nam, mà là chia sẻ kiến thức chuyên môn, kinh

chiều thông tin trong quá trình xác minh; hỗ trợ kiểm tra hiện trạng rừng, quan sát các điểm nghi có phá rừng, khai thác lâm sản trái phép, phát hiện đường mòn, lán trại hoặc dấu hiệu xâm nhập rừng...", ông Phạm Văn Tân cho hay.

Đặc biệt, trong công tác bảo tồn đa dạng sinh học Trung tâm BVR và Di sản thế giới đã sử dụng máy bẫy ảnh, đây là thiết bị có thể tự động chụp ảnh hoặc ghi hình khi phát hiện chuyển động tại khu vực được lắp đặt. Qua dữ liệu từ bẫy ảnh, cán bộ chuyên môn có thêm thông tin về thành phần loài, tần suất xuất hiện và sự phân bố của động vật rừng. Đây là cơ sở quan trọng để theo dõi đa dạng sinh học, đánh giá hiệu quả bảo tồn và nhận diện các khu vực cần được bảo vệ nghiêm ngặt hơn. Đồng thời, bẫy ảnh cũng có thể hỗ trợ phát hiện dấu hiệu săn bắt, đặt bẫy hoặc các hoạt động xâm hại động vật hoang dã. Với thiết bị này, từ đầu năm 2026 đến nay, trên toàn lâm phận VQG Phong Nha-Kẻ Bàng đã tiến hành lắp đặt được 30 máy bẫy ảnh, qua đó, ghi nhận sự xuất hiện của rất nhiều loài động vật quý hiếm.

Tại chốt kiểm soát của Trạm BVR số 6 (Trung tâm BVR và Di sản thế giới) thiết bị camera giám sát tại căn barie đã được lắp đặt nhằm giám sát, ghi hình và lưu trữ hình ảnh, video về người, phương tiện ra vào khu vực quản lý; hỗ trợ kiểm soát, phát hiện và xác minh các trường hợp vận chuyển lâm sản, động vật hoang dã, công cụ săn bắt hoặc các vật dụng có dấu hiệu phục vụ hoạt động xâm hại rừng trái phép. Đồng thời, cung cấp dữ liệu phục vụ công tác kiểm tra, truy xuất thông tin, phối hợp xử lý vi phạm và nâng cao hiệu quả quản lý, BVR...

Từ đầu năm đến nay, Trung tâm BVR và Di sản thế giới đã tiến hành 1.875 đợt tuần tra, BVR với 2.970 ngày, 1.095 đêm; quãng đường tuần tra trên 16.750km; phát hiện và tháo gỡ 530 sợi dây bẫy; 2 điểm nghi trái phép; quan sát và ghi nhận được 1.709 lượt cá thể động vật rừng với 286 lượt đàn. Không để xảy ra cháy rừng, xảy ra điểm nóng về phá rừng, khai thác lâm sản, săn bắn, bẫy bắt động vật, vận chuyển, mua bán lâm sản trái pháp luật trên toàn lâm phận VQG Phong Nha-Kẻ Bàng.

N.HÀ

nghiệm thực tiễn và phương pháp tổ chức một hệ thống biển báo chỉ dẫn đường mòn đồng bộ, khoa học và có khả năng duy trì lâu dài. Với VQG Phong Nha-Kẻ Bàng, trọng tâm là nâng cao chất lượng trải nghiệm du lịch khám phá và mạo hiểm; đồng thời tăng cường an toàn thông qua việc hoàn thiện hệ thống chỉ dẫn đường mòn. Qua đó, góp phần phát huy sức hấp dẫn của Phong Nha-Kẻ Bàng, đặc biệt đối với du khách quốc tế và thế hệ trẻ yêu thích chinh phục thiên nhiên...", ông Phạm Hồng Thái thông tin.

Theo đó, Czech the Trail sẽ được thực hiện tại các tuyến, vị trí đã được BQL VQG Phong Nha-Kẻ Bàng xem xét, thống nhất, bảo đảm an toàn và phù hợp với yêu cầu bảo tồn. Trong đó, tập trung thực hiện thí điểm tại khu vực Vườn thực vật, nơi sở hữu những tuyến đường mòn đa dạng về địa hình và độ khó, mang đến nhiều lựa chọn khám phá phù hợp với thể lực và sở thích của du khách.

Theo ông Pavel Přílepek, Chủ tịch Câu lạc bộ Du lịch Cộng hòa Séc, gần 140 năm qua, những dấu chỉ đường mang 4 màu đặc trưng, gồm: Đỏ, xanh dương, xanh lá cây và vàng đã đồng hành cùng nhiều thế hệ người dân Cộng hòa Séc trên hành trình khám phá thiên nhiên, hình thành nên một nét văn hóa du lịch đặc sắc. Với nhiều thế hệ người Séc, đi bộ đường dài đã trở thành một thói quen, niềm đam mê. Những dấu chỉ đường 4 màu không chỉ giúp họ tìm thấy lối đi, mà còn gắn liền với ký ức về những chuyến đi cùng gia đình, bạn bè và tình yêu thiên nhiên được truyền qua nhiều thế hệ. Giờ đây, những dấu chỉ đường ấy bắt đầu hành trình mới tại Việt Nam, với 3 điểm đến đầu tiên là VQG Phong Nha-Kẻ Bàng, VQG Cát Tiên và VQG Cúc Phương...

"Dự án Czech the Trail giới thiệu về hệ thống đánh dấu đường mòn do Cộng hòa Séc xây dựng và phát triển. Chúng tôi mong muốn được sẻ chia và phát triển dự án này tại Việt Nam với mục tiêu hỗ trợ phát triển du lịch bền vững và chú trọng đến sự an toàn của khách du lịch thông qua một hệ thống chỉ dẫn đơn giản, tiết kiệm chi phí và dễ dàng trong công tác duy trì...", ông Pavel Přílepek cho biết.

NGỌC HẢI

Phát hiện nhân tố từ những phong trào

Với Phan Lê Na, hiện là sinh viên Trường đại học Ngoại ngữ-Đại học Huế, được đứng vào hàng ngũ của Đảng khi còn là học sinh THPT là một dấu mốc đáng nhớ, ghi nhận quá trình học tập, rèn luyện của bản thân. Na chia sẻ, mong muốn được cống hiến nhiều hơn cho cộng đồng, tập thể là một trong những động lực để em phấn đấu vào Đảng.

Câu chuyện của Na cũng là một trong những kết quả từ cách làm của Đảng bộ Trường THPT Lương Thế Vinh trong công tác phát triển đảng viên trẻ. Thay vì chỉ chú trọng kết quả học tập, nhà trường đặt việc rèn luyện toàn diện của học sinh trong quá trình xem xét, bồi dưỡng nguồn kết nạp Đảng.

Thầy giáo Trần Thanh Tịnh, Phó Bí thư Đảng bộ, Phó Hiệu trưởng Trường THPT Lương Thế Vinh cho hay, hằng năm, Đảng bộ chỉ đạo Đoàn trường xây dựng kế hoạch, đẩy mạnh giáo dục chính trị, tư tưởng nhằm nâng cao nhận thức cho học sinh, giúp các em xác định mục tiêu phấn đấu vào Đảng. Đồng thời, xây dựng những tiêu chí cụ thể để lựa chọn nguồn: Học sinh phải có kết quả học tập xuất sắc; có thành tích trong các kỳ thi học sinh giỏi cấp tỉnh, quốc gia; tích cực tham gia hoạt động, phong trào và có khả năng quy tụ các đoàn viên, thanh niên. Những tiêu chí này tạo cơ sở để nhà trường phát hiện những nhân tố tích cực, đồng thời giúp học sinh xác định rõ hơn yêu cầu đối với bản thân trong quá trình phấn đấu.

Thông qua từng phong trào, nhiệm vụ được giao, học sinh có cơ hội thể hiện năng lực, tinh thần trách nhiệm và khả năng đóng góp cho cộng đồng; là cơ sở để tổ chức đảng và Đoàn Thanh niên theo dõi, hướng dẫn, bồi dưỡng nhân tố tạo nguồn kết nạp Đảng.

Vì xứ, họ đạo bình yên

Trở về đời thường sau những năm tháng quân ngũ, các cựu chiến binh (CCB) tại phường Ba Đồn tiếp tục phát huy phẩm chất Bộ đội Cụ Hồ bằng những việc làm thiết thực ở khu dân cư. Thông qua mô hình “CCB gương mẫu xây dựng xứ, họ đạo bình yên”, tinh thần trách nhiệm, tính gương mẫu và uy tín của người lính được phát huy trong công tác dân vận, góp phần giữ gìn an ninh trật tự và xây dựng cộng đồng đoàn kết.

Lấy sự gương mẫu làm điểm tựa

Mô hình “CCB gương mẫu xây dựng xứ, họ đạo bình yên” của Hội CCB phường Ba Đồn hướng đến những vấn đề gần gũi với đời sống người dân, nhất là giữ gìn an ninh trật tự, nâng cao ý thức chấp hành pháp luật và xây dựng môi trường sống văn minh. Điểm cốt lõi của cách làm này là đề cao trách nhiệm nêu gương của mỗi hội viên và gia đình, thay vì chỉ dừng lại ở công tác tuyên truyền, vận động chung.

Bên cạnh đó, mỗi CCB gương mẫu chấp hành chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và quy định tại địa phương; từ đó vận động thêm ít nhất một hộ dân cùng tham gia. Sự gương mẫu trong sinh hoạt hằng ngày của CCB giúp lời nói của họ thêm sức thuyết phục, tạo sự đồng thuận và từng bước lan tỏa tinh thần trách nhiệm trong cộng đồng.

Ông Nguyễn Văn Chiến, Chủ tịch Hội CCB phường Ba Đồn

cho biết: Hội xác định dù ở bất kỳ hoàn cảnh nào cũng cần giữ gìn phẩm chất, truyền thống tốt đẹp của người lính Cụ Hồ. Khi triển khai phong trào xây dựng xứ, họ đạo bình yên, chúng tôi nhận thức đây là nhiệm vụ thiết thực, gắn trực tiếp với đời sống và sự an toàn của Nhân dân. Các CCB đều hướng đến mục tiêu chung là giữ gìn sự bình yên cho quê hương.

Tại tổ dân phố Quảng Phong, CCB Nguyễn Văn Quang cho rằng, việc hưởng ứng các phong trào ở khu dân cư trước hết phải bắt đầu từ ý thức và trách nhiệm của mỗi người. Theo ông, hội viên cần gương mẫu thực hiện các quy định, tích cực tham gia hoạt động chung, đồng thời vận động người thân và bà con cùng hưởng ứng. Khi mỗi người góp một việc làm cụ thể, từ giữ gìn an ninh trật tự đến xây dựng nếp sống đoàn kết, phong trào sẽ thiết thực hơn và tạo được sự đồng lòng của Nhân dân. Tinh thần người lính cần được phát

huy trong cuộc sống hôm nay, qua những việc làm bình dị, có ích cho cộng đồng.

Dân vận bằng những việc thiết thực

Để mô hình đi vào thực chất, Hội CCB phối hợp với Mặt trận, chức sắc, chức việc và người có uy tín trong tôn giáo vận động bà con chấp hành chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước; xây dựng nếp sống “tốt đời, đẹp đạo”; tham gia giữ gìn an ninh trật tự, hòa giải ở cơ sở và quan tâm hỗ trợ những hoàn cảnh khó khăn.

Mỗi hoạt động của CCB đều gắn với nhu cầu cụ thể của khu dân cư: Giữ gìn an ninh trật tự góp phần bảo đảm môi trường sống ổn định; hòa giải tại cơ sở giúp tháo gỡ những mâu thuẫn phát sinh; còn sự quan tâm, giúp đỡ người khó khăn vun đắp tình làng nghĩa xóm và tinh thần tương trợ. Những việc làm ấy đòi hỏi sự kiên trì, gần gũi, cùng sự phối hợp giữa các lực lượng,

Bồi đắp lý tưởng cho thế hệ trẻ

Trong môi trường giáo dục phổ thông, phát triển đảng viên không chỉ là nhiệm vụ xây dựng tổ chức đảng mà còn là quá trình bồi dưỡng lý tưởng, ý thức trách nhiệm và khơi dậy khát vọng cống hiến của thế hệ trẻ. Tại Trường THPT Lương Thế Vinh, công tác phát triển đảng viên được chú trọng triển khai, từ việc phát hiện, lựa chọn những học sinh ưu tú đến tạo điều kiện để các em rèn luyện, trưởng thành.



Trường THPT Lương Thế Vinh luôn chú trọng công tác giáo dục chính trị tư tưởng cho học sinh - Ảnh: H.L

Chú trọng chất lượng

Theo bà Nguyễn Thị Trà Hoa, Trưởng ban Xây dựng Đảng phường Ba Đồn, công tác phát triển đảng viên tại Trường THPT Lương Thế Vinh là một điểm sáng của địa phương. Năm 2026, Đảng bộ phường Ba Đồn được giao chỉ tiêu kết nạp 37 đảng viên, đến nay đã kết nạp được 42 đồng chí, đạt 114% chỉ tiêu được giao. Riêng đối với Đảng bộ Trường THPT Lương Thế Vinh đã kết nạp 15 đảng viên, chiếm hơn 1/3 số đảng viên mới được kết nạp của toàn Đảng bộ phường, trong đó có 14 học sinh.

“Điều đáng ghi nhận ở đây không chỉ là số lượng mà quan trọng hơn là chất lượng và ý nghĩa của công tác phát triển đảng viên trong học sinh. Đây cũng là cơ sở để

Đảng ủy phường tiếp tục quan tâm, tạo điều kiện và nhân rộng những cách làm hiệu quả trong công tác phát triển đảng viên trẻ”, bà Nguyễn Thị Trà Hoa cho biết.

Thực tế cho thấy, phát triển đảng viên trong học sinh THPT có những đặc thù riêng. Các em đang ở giai đoạn hình thành nhân cách, định hướng nghề nghiệp và hoàn thiện nhận thức xã hội. Vì vậy, công tác tạo nguồn cần gắn với quá trình giáo dục, rèn luyện lâu dài, giúp học sinh xác định đúng động cơ phấn đấu vào Đảng. Tại Trường THPT Lương Thế Vinh, Đảng bộ phối hợp với Đoàn trường phát hiện, bồi dưỡng học sinh ưu tú thông qua kết quả học tập và hoạt động phong trào, gắn phát triển đảng viên với giáo dục toàn diện.

Trách nhiệm cống hiến

Với những học sinh đang phấn đấu vào Đảng, quá trình rèn luyện không dừng lại ở việc đáp ứng các tiêu chí kết nạp. Đó còn là hành trình hoàn thiện bản thân, nâng cao ý thức trách nhiệm và hình thành động lực cống hiến lâu dài.

Em Trần Thảo My, học sinh lớp 12A3, Trường THPT Lương Thế Vinh cho biết, em mong muốn được đứng vào hàng ngũ của Đảng và đang nỗ lực học tập, rèn luyện để hoàn thiện bản thân. Môi trường giáo dục và sự quan tâm của nhà trường là điều kiện để em có thêm động lực phấn đấu.

Từ những học sinh như Trần Thảo My đến những đảng viên trẻ đã bước vào giảng đường đại học như Phan Lê Na, có thể thấy quá trình tạo nguồn tại nhà trường không chỉ hướng đến một kết quả trước mắt. Điều quan trọng hơn là quá trình phấn đấu đứng vào hàng ngũ của Đảng, giúp học sinh hình thành mục tiêu phấn đấu, ý thức trách nhiệm với tập thể và khát vọng đóng góp cho xã hội. Việc được kết nạp Đảng khi còn ngồi trên ghế nhà trường cũng đặt ra yêu cầu đối với mỗi đảng viên trẻ: Tiếp tục giữ vững động lực rèn luyện, phát huy vai trò tiên phong trong môi trường học tập mới và biến niềm vinh dự thành hành động cụ thể.

Đối với Trường THPT Lương Thế Vinh, những kết quả đạt được là động lực để nhà trường tiếp tục quan tâm công tác giáo dục chính trị, tư tưởng, nâng cao chất lượng hoạt động Đoàn và phát hiện, bồi dưỡng học sinh ưu tú. Từ mái trường phổ thông, những “hạt giống đỏ” được vun đắp bằng tri thức, quá trình rèn luyện và khát vọng cống hiến. Khi việc phát triển đảng viên gắn với giáo dục lý tưởng và sự trưởng thành thực chất của học sinh, đó không chỉ là kết quả trong công tác xây dựng Đảng mà còn là sự chuẩn bị nguồn lực trẻ cho tương lai.

HƯƠNG LÊ

trong đó CCB phát huy vai trò nòng cốt bằng uy tín và tinh thần trách nhiệm của mình.

Theo ông Nguyễn Đình Du, Chủ tịch Ủy ban MTTQVN phường Ba Đồn, mô hình xuất phát từ nhu cầu thực tế của địa phương trong bảo đảm an ninh trật tự và vệ sinh môi trường. Trên cơ sở đó, Ủy ban MTTQVN phường phối hợp với Hội CCB phường tổ chức thực hiện mô hình, bước đầu phát huy hiệu quả. Người dân cơ bản chấp hành tốt chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, và hương ước địa phương, tinh thần đoàn kết trong cộng đồng được chú trọng.

Một điểm đáng ghi nhận là mô hình hướng đến lợi ích chung, sự

bình yên của khu dân cư là trách nhiệm của mỗi người dân, mỗi gia đình và từng tổ chức. Việc phối hợp với chức sắc, chức việc và người có uy tín trong tôn giáo cũng giúp hoạt động vận động gần gũi hơn, phù hợp với đặc điểm của từng cộng đồng.

Bằng sự gương mẫu, uy tín và tinh thần trách nhiệm, CCB phường Ba Đồn đang góp phần kết nối cộng đồng, củng cố niềm tin và vun đắp các khu dân cư bình yên, văn minh, nghĩa tình. Và những người lính năm xưa vẫn đang tiếp tục phát huy phẩm chất Bộ đội Cụ Hồ trên một mặt trận mới: Chung sức xây dựng cuộc sống bình yên ngay từ cơ sở.



Các cựu chiến binh cùng Nhân dân tham gia chặt tỉa cây xanh trước mùa mưa bão - Ảnh: H.L

TUỆ MINH

Vận động người dân dành đất mở đường, phân công đảng viên trẻ hỗ trợ người lớn tuổi sử dụng công nghệ, tranh thủ chiều tối đến hướng dẫn bà con cập nhật thông tin an sinh xã hội... Đây là những cách làm đang được các chi bộ thuộc Đảng bộ xã Phú Trạch lựa chọn, nhằm phù hợp với từng địa bàn, đồng thời gắn nội dung sinh hoạt với những công việc thiết thực của khu dân cư.

VIỆC CHUNG CẦN SỰ ĐỒNG LÒNG
Ở tuổi 83, bà Phạm Thị Xuân Hồng, thôn Hải Đông, vẫn tích cực vận động con cháu, làng xóm tham gia việc chung. Khi thôn mở rộng đường, bà đồng tình phá dỡ hàng rào, xây mới để dành đất cho Nhà nước làm đường rộng rãi hơn. Là cựu chiến binh, cũng là người cao tuổi, bà nghĩ mình phải gương mẫu để con cháu và những người xung quanh cùng hưởng ứng. Điều khiến bà Hồng phấn khởi là bà con đồng thuận, cùng góp sức làm đẹp làng xóm. “Đường mở rộng, việc đi lại thuận tiện hơn cũng là để cho đời con, đời cháu mình được hưởng lợi. Có đường rồi, tôi lại vận động mọi người giữ gìn vệ sinh, chăm chút cảnh quan trước nhà”, bà Hồng chia sẻ.

Thôn Hải Đông có 485 hộ với 1.888 nhân khẩu, người dân chủ yếu gắn bó với khai thác thủy hải sản và các dịch vụ liên quan. Khu dân cư hình thành từ lâu, nhiều tuyến đường nhỏ hẹp. Việc mở đường, làm hệ thống thoát nước liên quan trực tiếp đến đất ở, hàng rào, cây cối của các gia đình, đòi hỏi sự bàn bạc và vận động kiên trì. Từng tiêu chí xây dựng nông thôn mới được xem xét, lựa chọn thứ tự thực hiện phù hợp. Ông Dương Ngọc Lâm, Bí thư Chi bộ thôn Hải Đông cho biết, chi bộ ban hành nghị quyết, thống nhất quy trình thực hiện với Nhân dân, phân công đảng viên phụ trách các khu dân cư. Cùng với đó, các

Tạo sự đồng thuận từ cơ sở



Diện mạo nông thôn mới ở thôn Hải Đông, xã Phú Trạch ngày càng khang trang nhờ sự chung tay, góp sức của Nhân dân
- Ảnh: C.V

chi hội, đoàn thể phối hợp với Chi bộ, Ban cán sự thôn tích cực tuyên truyền, vận động, giải thích để người dân hiểu và tham gia; những vướng mắc trong quá trình thực hiện được tiếp tục nắm bắt, bàn bạc để giải quyết. Từ đó, sự đồng tình của người dân đã giúp thôn thuận lợi hơn khi triển khai công việc.

Giai đoạn 2023-2025, người dân Hải Đông đã hiến 250m² đất ở, tháo dỡ hàng rào, di dời cây cối để mở rộng đường và triển khai xây dựng các hạng mục nông thôn mới. Từ năm 2020 đến tháng 8/2026, Nhân dân đóng góp 3,5 tỉ đồng xây dựng đường bê tông, sân bóng, sân nhà văn hóa và tu sửa các công trình phúc lợi. Riêng năm 2026, ba tuyến đường mới được xây dựng với kinh phí Nhà nước 3,8 tỉ đồng, Nhân dân đóng góp 230 triệu đồng.

Ở thôn Minh Sơn, cách tổ chức công việc lại xuất phát từ đặc điểm địa bàn rộng, các khu dân cư cách xa nhau sau sáp nhập. Bà Nguyễn Thị Hà, Bí thư Chi bộ thôn cho biết, thôn kết hợp truyền thanh tại hai điểm ở hai cụm dân

cư, kết hợp với hội họp, thông tin trên facebook, zalo. Việc tuyên truyền được bố trí vào sáng sớm, buổi trưa hoặc chiều tối để bà con thuận tiện tiếp nhận.

Chi bộ phân công đảng viên trẻ hỗ trợ đảng viên lớn tuổi sử dụng công nghệ số; phối hợp với Tổ Đề án 06 hướng dẫn người dân tích hợp thông tin an sinh xã hội. Đội ngũ cốt cán tranh thủ chiều tối đến hỗ trợ bà con. Theo bà Hà, 100% đảng viên trong chi bộ đã được cài đặt sổ tay đảng viên điện tử; việc sử dụng trong sinh hoạt và thu, nộp đảng phí trên hệ thống điện tử được triển khai.

GẮN XÂY DỰNG ĐẢNG VỚI PHỤC VỤ NHÂN DÂN

Những phần việc ở Hải Đông, Minh Sơn nằm trong yêu cầu chung của Đảng ủy xã Phú Trạch về nâng cao chất lượng hoạt động cơ sở. Sau sáp nhập, địa phương tiếp tục kiện toàn tổ chức đảng, bố trí cán bộ phù hợp vị trí việc làm, hướng dẫn sinh hoạt chi bộ và tăng cường quản lý, giáo dục, phát triển đảng viên.

Đến tháng 10/2026, Đảng bộ đã hoàn thành vượt mức chỉ tiêu

kết nạp đảng viên trong năm, cử 19 quần chúng ưu tú tham gia bồi dưỡng nhận thức về Đảng. Công tác kiểm tra, giám sát được gắn với nhiệm vụ cụ thể, trong đó có giám sát Chi bộ Hải Đông và Bí thư, Phó Bí thư Chi bộ về lãnh đạo xây dựng nông thôn mới kiểu mẫu. Việc dự sinh hoạt chi bộ được duy trì để nắm tình hình, hướng dẫn cơ sở.

Cùng với đó, xã tập trung rà soát, cập nhật dữ liệu và đẩy mạnh số hóa hồ sơ đảng viên. Theo số liệu cập nhật địa phương cung cấp, 100% hồ sơ đã được quét và cập nhật lên hệ thống cơ sở dữ liệu đảng viên; tỷ lệ hồ sơ được công nhận số hóa, đạt 99,5%. Tỷ lệ ứng dụng sổ tay đảng viên điện tử đạt 100%. Những kết quả này góp phần thúc đẩy chuyển đổi số, từng bước đổi mới phương thức quản lý và nâng cao hiệu quả hoạt động của các tổ chức đảng.

Công tác dân vận cũng được gắn với cải cách hành chính và trách nhiệm phục vụ. Tại Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, cán bộ hỗ trợ người dân tạo tài khoản, nộp hồ sơ, thanh toán

trực tuyến; trực tiếp đến hướng dẫn, giải quyết thủ tục cho các đối tượng yếu thế. Đến nay, trong 620 hồ sơ đã giải quyết, có 619 hồ sơ trước và đúng hạn, đạt 99,8%.

Ông Nguyễn Văn Minh, Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy xã cho biết, nâng cao chất lượng hoạt động chi bộ phải bắt đầu bằng đổi mới nội dung, phương thức lãnh đạo và chất lượng sinh hoạt. Địa phương tập trung khắc phục tình trạng sinh hoạt còn nặng về phổ biến văn bản, chưa dành nhiều thời gian thảo luận giải pháp cho những vấn đề cụ thể ở cơ sở.

Theo đó, nội dung sinh hoạt cần sát từng thôn, gắn xây dựng Đảng với phát triển kinh tế, bảo vệ môi trường, giữ gìn an ninh trật tự và những vấn đề mà người dân quan tâm. Đảng ủy tăng cường kiểm tra, hướng dẫn, dự sinh hoạt để hỗ trợ tháo gỡ khó khăn. “Chất lượng chi bộ không chỉ thể hiện qua hồ sơ, sổ sách hay kết quả xếp loại”, ông Minh nhấn mạnh khi nói về yêu cầu đánh giá bằng chuyển biến trong đời sống khu dân cư và niềm tin của Nhân dân.

Mỗi cán bộ, đảng viên, nhất là người đứng đầu, phải nêu cao tinh thần trách nhiệm, gần dân, sát dân, tôn trọng và lắng nghe; không né tránh, không đùn đẩy công việc, không để người dân phải đi lại nhiều lần vì những thiếu sót trong quá trình hướng dẫn, giải quyết thủ tục. Đồng thời, đổi mới phương pháp làm việc theo hướng rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm, rõ thời hạn và rõ kết quả. Tăng cường kiểm tra công vụ, tiếp xúc, đối thoại với Nhân dân; lấy hiệu quả giải quyết công việc và mức độ hài lòng của người dân làm một trong những căn cứ quan trọng để đánh giá cán bộ, đảng viên.

Địa phương cũng xác định phân công rõ trách nhiệm, theo dõi kiến nghị đến kết quả và thông tin lại cho dân là những yêu cầu được đặt ra. Qua từng việc cụ thể, cách làm sát dân được tiếp nối bằng trách nhiệm thực hiện, để những điều chi bộ bàn, chủ trương của Đảng ủy mang lại chuyển biến trong đời sống cộng đồng.

CẨM VY

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà. Địa chỉ: Số 52 Mai Thúc Loan, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản đấu giá: Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng xã Ninh Châu. Địa chỉ: Thôn Quảng Xá, xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở đối với 71 thửa đất tại xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị (bao gồm: 61 thửa đất thuộc Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư thôn Tân Định - Hiền Trung, 1 thửa đất thuộc Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu vực phía Đông Nam đô thị Dinh Mười và 10 thửa đất tại các thôn: Cửa Thôn, Phú Lộc, Thế Lộc).

- Mỗi tài sản có diện tích và giá khởi điểm khác nhau: Diện tích từ 198,0m²/thửa đất đến 404,4m²/thửa đất; giá khởi điểm từ 150.080.000 đồng/thửa đất đến 2.669.040.000 đồng/thửa đất.

(Giá khởi điểm chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các chi phí khác).

- Tiền đặt trước: Bằng 20% giá khởi điểm của tài sản đấu giá.

- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá:

+ Đối với tài sản có giá khởi điểm dưới 1 tỉ đồng: 100.000 đồng/hồ sơ.

+ Đối với tài sản có giá khởi điểm từ 1 tỉ đồng đến dưới 5 tỉ đồng: 200.000 đồng/hồ sơ.

Thông tin các tài sản được quy định tại quy chế cuộc đấu giá, niêm yết tại nơi quy định và thông báo trên Cổng đấu giá tài sản quốc gia.

4. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Đối tượng và điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, chấp hành tốt pháp luật đất đai, pháp luật về đấu giá tài sản,

phương án đấu giá và quy chế phiên đấu giá. Có đầy đủ năng lực hành vi dân sự. Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ, đúng thời hạn theo thông báo.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp cho Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện thủ tục đấu giá

5.1. Bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà: Từ 7h30, ngày 28/10/2026 đến 16h30, ngày 13/11/2026.

- Tại trụ sở Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng xã Ninh Châu: Từ 7h30, ngày 11/11/2026 đến 16h30, ngày 13/11/2026.

5.2. Thu tiền đặt trước: Từ 7h30, ngày 28/10/2026 đến 16h30, ngày 13/11/2026 vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà.

Số tiền đặt trước phải báo có trong tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà trước 16h30, ngày 13/11/2026, nếu báo có sau thời điểm này sẽ không được ghi nhận, hồ sơ đó không hợp lệ và không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

5.3. Xem tài sản: Từ ngày 2/11/2026 đến ngày 4/11/2026 tại vị trí các tài sản đưa ra đấu giá hoặc tại bản đồ địa chính. Nếu khách hàng có nhu cầu liên hệ Công ty để được sắp xếp thời gian cụ thể. (Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

5.4. Tổ chức buổi công bố giá đã trả: Vào lúc 8h30, ngày 18/11/2026 tại hội trường Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng xã Ninh Châu, địa chỉ: Thôn Quảng Xá, xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị.

Mọi thông tin cụ thể được niêm yết tại trụ sở: Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà; Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng xã Ninh Châu và UBND xã Ninh Châu.

Để biết thêm chi tiết xin liên hệ công ty theo số điện thoại: (0232)3896333.

THÔNG BÁO MUA BÁN, CHO THUÊ VÀ SỬA CHỮA MÁY PHOTOCOPY

- Bạn muốn thuê máy Photocopy, máy tính, máy in, thiết bị văn phòng khác.

- Bạn muốn sử dụng mực, vật tư chính hãng, chất lượng tốt.

- Bạn muốn thay thế máy Photocopy cũ nát bằng máy mới.

- Bạn muốn có một cơ sở kỹ thuật sửa chữa, bảo trì uy tín - lâu năm.

- Bạn cần được phục vụ tốt nhất.

LÀM DỊCH VỤ PHOTOCOPY A4 - A0 - IN MÀU - SCAN MÀU

Hãy liên hệ ngay với chúng tôi: CHI NHÁNH CÔNG TY TNHH TM VÀ DV HOA HỒNG

Chuyên mua bán, sửa chữa, bảo dưỡng và cho thuê thiết bị văn phòng.

Địa chỉ: Cơ sở 1: 152 Trần Hưng Đạo, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

Điện thoại: 0836.232.888 - 02323.825.582

Cơ sở 2: 80 Quốc lộ 9, phường Đồng Hà, tỉnh Quảng Trị.

Điện thoại: 0913.474.737 - 02333.851.705

Với 35 năm kinh nghiệm, Hoa Hồng sẽ đáp ứng mọi yêu cầu của bạn.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, TDP Tây Trì, phường Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5-THADS tỉnh Quảng Trị.
Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Cừ, Phường Nam Đông Hà, Quảng Trị

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Ngày 11/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung. (**Cuộc 1:** Bắt đầu 9h; cuộc 2: Bắt đầu 10h).

4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá:
Cuộc 1: QSDĐ thửa đất 331 (cũ 105), tờ bản đồ số 99 (cũ 07); địa chỉ: Khu phố 4, phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị (theo phiếu đo đạc chính lý thửa đất ngày 7/1/2026 của Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Trị-CN khu vực XI có diện tích 168,6m² (đất ODT); theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất Đ 441354 do UBND thị xã Đông Hà cấp ngày 30/3/2004 có diện tích đất ở là 173,0m² (đất ODT).
Cuộc 2: QSDĐ tại thửa đất số 332 (cũ 106), tờ bản đồ 99 (cũ 07); địa chỉ: Khu phố 4, phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị (theo phiếu đo đạc chính lý thửa đất ngày 7/1/2026 của Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Trị-CN khu vực XI có diện tích 107,8m² (đất ODT); Theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (GCN) BP 370188 do Sở TN&MT tỉnh Quảng Trị cấp ngày 9/5/2017 có diện tích đất ở là 114,0m² (đất ODT).
Hiện trạng của tài sản: Tài sản được bán đấu giá theo hiện trạng thực tế và tình trạng chi tiết tài sản có tại biên bản tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 13/11/2025 của Phòng THADS Khu vực 5, tỉnh Quảng Trị.

5. Giá khởi điểm: Cuộc 1: 528.449.530 đồng; cuộc 2: 410.289.066 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp).

6. Tiền đặt trước: Cuộc 1: 53.000.000 đồng; cuộc 2: 41.000.000 đồng.
- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 7h30 ngày 28/10/2026 đến 17h30 ngày 9/11/2026. Nộp vào tài khoản số **5041100108999** tại Ngân hàng TMCP Quân đội (MB)-CN Quảng Trị .

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 7h30 ngày 28/10/2026 đến 17h30 ngày 9/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nói trên.
Vậy, công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, TDP Tây Trì, phường Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8-Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.
Địa chỉ: 211 Trần Phú, xã Vinh Linh, tỉnh Quảng Trị.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu ngày 16/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung. **Cuộc 1:** 14h; **cuộc 2:** 15h; **cuộc 3:** 16h.

4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá:
Tài sản 1: QSDĐ thửa số 670, tờ bản đồ số 07, có diện tích 661,8m² (Trong đó có 200m² đất ở NT, đất ở lâu dài và 461,8m² đất trồng cây hàng năm khác), GCN QSDĐ số DB 821110 số vào sổ cấp GCN: CS 01038 do Sở TN&MT tỉnh Quảng Trị cấp ngày 13/9/2021 cho ông Trần Văn Tý và bà Nguyễn Thị Hào, giá khởi điểm: **1.039.357.141 đồng**, tiền đặt trước: **104.000.000 đồng**.
Tài sản 2: QSDĐ thửa số 671, tờ bản đồ số 07, có diện tích 199m² (Trong đó có 50m² đất ở nông thôn đất ở lâu dài và 149m² đất trồng cây hàng năm khác), GCN QSDĐ số DB 821111 số vào sổ cấp GCN: CS 01039 do Sở TN&MT tỉnh Quảng Trị cấp ngày 13/9/2021 cho ông Trần Văn Tý và bà Nguyễn Thị Hào, giá khởi điểm: **415.691.182 đồng**, tiền đặt trước: **42.000.000 đồng**.
Tài sản 3: QSDĐ thửa số 673, tờ bản đồ số 07, có diện tích 285,3m² (Trong đó có 70m² đất ở nông thôn đất ở lâu dài và 215,3m² đất trồng cây hàng năm khác), GCN QSDĐ số DB 821113 số vào sổ cấp GCN: CS 01041 do Sở TN&MT tỉnh Quảng Trị cấp ngày 13/9/2021 cho ông Trần Văn Tý và bà Nguyễn Thị Hào, giá khởi điểm: **535.568.066 đồng**, tiền đặt trước: **54.000.000 đồng**.
Hiện trạng của tài sản: Tài sản được bán đấu giá theo hiện trạng thực tế và tình trạng chi tiết tài sản có tại biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào ngày 8/4/2026 của PTHADS Khu vực 8-tỉnh Quảng Trị.
Địa chỉ tài sản: Thôn 6, xã Cửa Việt, tỉnh Quảng Trị.

5. Giá khởi điểm: Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp.

6. Tiền đặt trước: Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 7h30 ngày 28/10/2026 đến 17h30 ngày 11/11/2026. Nộp vào tài khoản số **006763338888** tại Ngân hàng TMCP Lộc phát Việt Nam (LPbank)-CN Quảng Trị, tên TK: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 7h30 ngày 28/10/2026 đến 17h30 ngày 11/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nói trên.
Vậy, công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, TDP Tây Trì, phường Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản: PTHADS Khu vực 8-Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.
Địa chỉ: 211 Trần Phú, xã Vinh Linh, tỉnh Quảng Trị.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 9h ngày 16/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.

4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá: QSDĐ thửa số 484, tờ bản đồ số 14, có diện tích 452m² (Trong đó có 300m² đất ở NT đất ở lâu dài và 152m² đất trồng cây hàng năm khác đến 5/2071), GCN QSDĐ số DL 434210 số vào sổ cấp GCN: CS 00426 do Sở TN&MT tỉnh Quảng Trị cấp ngày 23/6/2023 mang tên Nguyễn Thị Bích Trâm. Địa chỉ: Xã Bến Hải, tỉnh Quảng Trị.

Hiện trạng của tài sản: Tài sản được bán đấu giá theo hiện trạng thực tế và tình trạng chi tiết tài sản có tại biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào ngày 17/4/2026 của PTHADS Khu vực 8-tỉnh Quảng Trị.

5. Giá khởi điểm: 726.611.200 đồng. Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp.

6. Tiền đặt trước: 73.000.000 đồng.
- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 7h30 ngày 28/10/2026 đến 17h30 ngày 11/11/2026. Nộp vào số Tài khoản số **006763338888** của Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung mở tại Ngân hàng TMCP Lộc phát Việt Nam (LPbank)-CN Quảng Trị.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 7h30 ngày 28/10/2026 đến 17h30 ngày 11/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nói trên.
Vậy, công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, khu phố Tây Trì (nay là TDP Tây Trì), phường Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.
Địa chỉ: Số 56 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu 10h ngày 16/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.

4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá
1 QSDĐ và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 142, tờ bản đồ số 21, với diện tích đất 418,6m² (trong đó Đất ở 150,0m²; đất trồng cây hàng năm khác là 268,6m²). Địa chỉ: Khu phố 3, xã Cửa Việt, tỉnh Quảng Trị theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (GCN) số C1 890756 do Sở TN&MT tỉnh Quảng

Trị cấp ngày 4/6/2021 mang tên bà Phạm Thị Lược, đã được Văn Phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Trị-CN huyện Gio Linh chính lý chuyển nhượng thuộc quyền sở hữu và sử dụng của ông Trần Văn Tý và bà Nguyễn Thị Hào ngày 4/1/2022.

Hiện trạng tài sản: Theo thực tế và theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 24/3/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.

5. Giá khởi điểm: 855.331.740 đồng. Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp.

6. Tiền đặt trước: 86.000.000 đồng.
Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 7h30 ngày 28/10/2026 đến 17h30 ngày 11/11/2026. Nộp vào tài khoản số Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung số **040079855555** tại Ngân hàng TMCP Sài gòn Tài Lộc (Sacombank)-CN Quảng Trị.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, TDP Tây Trì, phường Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Khe Sanh.
Địa chỉ: Số 90 đường Hùng Vương, xã Khe Sanh, tỉnh Quảng Trị.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu 9h ngày 14/11/2026 tại Hội trường Ban Quản lý dự án đầu tư và xây dựng xã Khe Sanh (Số 90 đường Hùng Vương, xã Khe Sanh, tỉnh Quảng Trị).

4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá:
Quyền sử dụng đất ở của 5 lô đất với tổng diện tích 1.621,4m², thuộc tờ bản đồ số 151, địa chỉ: Điểm dân cư thôn Tân Vinh (nay là thôn Ruộng), xã Khe Sanh, tỉnh Quảng Trị, gồm: Thửa 159 (lô 1), diện tích 324,3m²; thửa 160 (lô 2), diện tích 323,9m²; thửa 161 (lô 3), diện tích 324,2m²; thửa 162 (lô 4), diện tích 324,3m²; thửa 165 (lô 5), diện tích 324,7m².
(Đấu giá theo từng lô đất riêng lẻ).

5. Giá khởi điểm: Tổng giá khởi điểm 5 lô đất ở: 1.936.844.000 đồng.
Giá khởi điểm từng lô: Từ 386.984.000 đồng/1 lô đất đến 387.673.000 đồng/1 lô đất, cụ thể: Lô 1 (thửa 159): 387.543.000 đồng; lô 2 (thửa 160): 386.984.000 đồng; lô 3 (thửa 161): 387.257.000 đồng; lô 4 (thửa 162): 387.387.000 đồng; lô 5 (thửa 165): 387.673.000 đồng. Giá khởi điểm chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các loại thuế, phí, lệ phí cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, TDP Tây Trì, phường Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8-THADS tỉnh Quảng Trị.
Địa chỉ: 211 Trần Phú, xã Vinh Linh, tỉnh Quảng Trị.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 8h ngày 16/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.

4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá: QSDĐ ở tại nông thôn tại thửa đất số 1882, tờ bản đồ số 17 với diện tích 256m²; nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao có thu tiền sử dụng đất theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 020157 do Sở TN&MT tỉnh Quảng Trị cấp ngày 10/1/2017 mang tên bà Phạm Thị Nụ. Ngày 25/4/2012 được chính lý chuyển nhượng QSDĐ cho ông Trần Hải Khánh theo hồ sơ số 000.966.CN.458. Địa chỉ thửa đất: Thôn Tân Trại Thượng, xã Cửa Tùng, tỉnh Quảng Trị.

Hiện trạng của tài sản: Theo hiện trạng thực tế và theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 14/10/2025 của Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8-Quảng Trị.

5. Giá khởi điểm: 560.335.421 đồng. Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp.

6. Tiền đặt trước: 56.000.000 đồng.
Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 7h30 ngày 28/10/2026 đến 17h30 ngày 11/11/2026. Nộp vào tài khoản số **006763338888** của Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung mở tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Lộc Phát Việt Nam-CN Quảng Trị.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 7h30 ngày 28/10/2026 đến 17h30 ngày 11/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nói trên.
Vậy, công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 7h30 ngày 28/10/2026 đến 17h30 ngày 11/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nói trên.
Vậy, công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 7h30 ngày 28/10/2026 đến 17h30 ngày 11/11/2026, trong đó:
+ Từ 7h30 ngày 28/10/2026 đến 17h30 ngày 11/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
+ Từ 7h30 ngày 10/11/2026 đến 17h30 ngày 11/11/2026 thêm địa điểm đăng ký tại Hội trường Ban Quản lý dự án đầu tư và xây dựng xã Khe Sanh (Số 90 đường Hùng Vương, xã Khe Sanh, tỉnh Quảng Trị) (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký:
Cá nhân đăng ký tham gia đấu giá phải thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất ở có thu tiền sử dụng đất theo Luật Đất đai 2024 và đáp ứng các điều kiện quy định tại khoản 4, Điều 125, Luật Đất đai; có năng lực hành vi dân sự đầy đủ; thực hiện đầy đủ các thủ tục và nộp hồ sơ hợp lệ theo quy định tại quy chế đấu giá. Đồng thời, người tham gia phải bảo đảm không thuộc các trường hợp bị cấm theo khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản và không trong thời gian bị cấm tham gia đấu giá đất ở trên phạm vi toàn quốc theo Điều 3, Nghị quyết số 66.11/2026/NQ-CP, ngày 6/1/2026 của Chính phủ. Người đăng ký có trách nhiệm tự rà soát và tự chịu trách nhiệm hoàn toàn trước pháp luật về các điều kiện này khi nộp hồ sơ.

7. Tiền đặt trước: 70.000.000 đồng/1 lô đất.
- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 7h30 ngày 28/10/2026 đến 17h30 ngày 11/11/2026. Nộp vào tài khoản số **3907201004120** của Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam-CN Hướng Hóa Quảng Trị (Agribank).
Vậy, công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

Khi chuyển đổi số trở thành “công cụ” quan trọng

LINH HOẠT NHIỀU GIẢI PHÁP

Tháng 7 vừa qua, Viện KSND tỉnh phối hợp với Cục Thống kê tội phạm và CDS, Viện KSND tối cao tổ chức thành công hội nghị diễn tập bảo đảm an toàn thông tin mạng và tập huấn CDS năm 2026. Nhiều nội dung quan trọng đã được triển khai tại hội nghị diễn tập, như: Tập huấn nhận diện rủi ro và diễn tập ứng phó sự cố an toàn thông tin mạng với 6 nhóm rủi ro phổ biến hiện nay; hướng dẫn sử dụng các công cụ số, trí tuệ nhân tạo (AI) trên nền tảng zalo và cập nhật những vấn đề liên quan đến CDS, an ninh mạng...

Thông qua hội nghị diễn tập, cán bộ, công chức được trang bị kiến thức, kỹ năng thực tiễn về nhận diện, phòng ngừa rủi ro mất an toàn thông tin mạng, sử dụng có trách nhiệm các công cụ số, AI trong công tác chuyên môn. Đồng thời, việc tổ chức diễn tập thực hành với kịch bản giả định tình huống tấn công lừa đảo qua đường link giả mạo đã giúp cán bộ trải nghiệm thực tế, qua đó, nhận thức rõ hơn mức độ nguy hiểm của việc lộ lọt thông tin. Với các chuyên đề được báo cáo tại hội nghị, cán bộ, công chức nhận diện rõ những “điểm nghẽn” hiện nay trong công tác CDS của ngành (về tổ chức thực hiện, giải ngân kinh phí và liên thông dữ liệu) và nắm được định hướng xây dựng, vận hành ba nền tảng số cốt lõi của ngành, cũng như những yêu cầu đặt ra khi ứng dụng AI và bảo đảm an ninh mạng nhiều lớp trong hoạt động của đơn vị.

Bên cạnh hoạt động tập huấn, Viện KSND tỉnh chú trọng phát huy vai trò của lực lượng trẻ trong thúc đẩy CDS. Đầu năm 2026, Viện trưởng Viện KSND tỉnh Hồ Thanh Hải đã đối thoại với Đoàn Thanh niên của viện về chủ đề: “Phát huy vai trò của Đoàn Thanh niên Viện KSND tỉnh Quảng Trị trong việc ứng dụng CNTT và CDS”. Đặc biệt, buổi đối thoại được tổ chức trực tiếp kết hợp trực tuyến đến các điểm cầu Viện KSND khu vực. Trong không khí cởi mở, thẳng thắn, dân chủ, lực lượng đoàn viên

Thời gian qua, công tác chuyển đổi số (CDS) được Viện Kiểm sát nhân dân (KSND) tỉnh xác định gắn chặt với nhiệm vụ cải cách hành chính, ứng dụng công nghệ thông tin (CNTT) và nâng cao chất lượng thực hành quyền công tố, kiểm sát hoạt động tư pháp. Với những giải pháp triển khai đồng bộ, CDS đang dần trở thành động lực, “công cụ” quan trọng giúp đơn vị nâng cao hiệu quả quản lý, điều hành và công tác chuyên môn.



Cán bộ, công chức Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh nỗ lực nâng cao năng lực số - Ảnh: VIỆN KSND TỈNH

thanh niên Viện KSND tỉnh đã chia sẻ nhiều ý kiến, đề xuất, nhất là các sáng kiến, góp ý để nâng cao hơn nữa chất lượng CDS của đơn vị. Lãnh đạo Viện KSND tỉnh đã trực tiếp giải đáp các ý kiến và có những định hướng quan trọng trong nỗ lực CDS của đơn vị, trong đó, nêu cao vai trò, tầm quan trọng của đoàn viên thanh niên nhằm phát huy tinh thần xung kích trên “mặt trận số”.

Những hoạt động trên cho thấy nỗ lực của Viện KSND tỉnh Quảng Trị trong việc nâng cao nhận thức, trang bị kỹ năng và tạo sự chủ động cho đội ngũ cán bộ, công chức trước yêu cầu CDS ngày càng sâu rộng.

QUYẾT LIỆT TẠO ĐỘT PHÁ

Theo Phó Viện trưởng Viện KSND tỉnh Trần Quốc Vinh, thời gian qua, Ban Cán sự đảng, lãnh đạo Viện KSND tỉnh đã tập trung lãnh đạo, chỉ đạo quán triệt, triển khai nghiêm túc các chủ trương, định hướng của Đảng, Nhà nước về phát triển khoa học, công nghệ (KHCN), đổi mới sáng tạo và CDS; xác định đây là nhiệm vụ trọng tâm, đột phá nhằm nâng cao hiệu quả quản lý, chỉ đạo, điều hành và chất lượng thực hiện chức năng, nhiệm vụ của ngành.

Theo đó, để cụ thể hóa các mục tiêu, nhiệm vụ được giao, Viện KSND tỉnh đã ban hành nhiều văn bản quan trọng làm cơ sở triển khai đồng bộ các hoạt động CDS trong hệ thống Viện KSND 2 cấp tỉnh Quảng Trị. Lãnh đạo Viện KSND tỉnh cũng thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, đánh giá tiến độ thực hiện nhiệm vụ CDS tại các đơn vị; đưa kết quả thực hiện vào tiêu chí đánh giá, xếp loại mức độ hoàn thành nhiệm vụ của tập thể, cá nhân trong năm.

Cùng với đó, nhiều giải pháp ứng dụng CNTT đã được triển khai hiệu quả, góp phần nâng cao năng suất lao động, chất lượng công tác quản lý, điều hành và hoạt động nghiệp vụ, như: Đẩy mạnh số hóa hồ sơ, tài liệu, sử dụng hiệu quả phần mềm quản lý án hình sự ngành KSND; hệ thống quản lý văn bản và điều hành, chữ ký số chuyên dùng trong xử lý công việc; tổ chức các cuộc họp trực tuyến; ứng dụng AI trong hỗ trợ xử lý thông tin, tổng hợp dữ liệu, xây dựng văn bản và thực hiện một số nhiệm vụ chuyên môn; bàn làm việc số; phần mềm quản lý công việc gắn với KPI... Qua đó, từng bước hình thành “môi

trường làm việc số”, nâng cao hiệu quả hoạt động của hệ thống Viện KSND 2 cấp tỉnh Quảng Trị.

Đáng chú ý, hạ tầng số của đơn vị tiếp tục được đầu tư theo hướng đồng bộ, hiện đại, đáp ứng cơ bản yêu cầu triển khai CDS trong toàn ngành. Hệ thống mạng, hạ tầng kỹ thuật và các nền tảng số hoạt động ổn định, phục vụ hiệu quả công tác quản lý, điều hành và thực hiện nhiệm vụ chuyên môn. Việc khai thác, sử dụng các hệ thống thông tin và nền tảng số tại viện ngày càng đi vào nền nếp, phát huy hiệu quả trong công tác quản lý, điều hành và thực hiện nhiệm vụ chuyên môn. Dữ liệu số được quan tâm xây dựng, chuẩn hóa và khai thác hiệu quả; công tác bảo đảm an toàn thông tin, an ninh mạng được triển khai đồng bộ, không để xảy ra sự cố mất an toàn thông tin.

Bên cạnh đó, công tác phát triển nguồn nhân lực phục vụ KHCN, đổi mới sáng tạo và CDS được triển khai đồng bộ, góp phần nâng cao nhận thức, kỹ năng số và năng lực ứng dụng CNTT của đội ngũ cán bộ, công chức. Đơn vị tích cực cử công chức tham gia các lớp tập huấn, hội nghị chuyên

để, đào tạo trực tiếp và trực tuyến do Viện KSND tối cao tổ chức về CDS, ứng dụng AI, an toàn thông tin mạng, bảo vệ bí mật nhà nước, sử dụng các phần mềm nghiệp vụ và nền tảng số. Đồng thời, Viện KSND tỉnh cũng thường xuyên tổ chức hướng dẫn, tập huấn nội bộ nhằm nâng cao kỹ năng sử dụng các hệ thống thông tin dùng chung của ngành cho cán bộ, công chức.

TẠO BƯỚC CHUYỂN MẠNH MỀ

Phó Viện trưởng Viện KSND tỉnh Trần Quốc Vinh cho biết, công tác CDS của đơn vị bên cạnh những thuận lợi vẫn gặp không ít khó khăn, như: Hạ tầng CNTT chưa thực sự đồng bộ; nhiều máy tính, thiết bị mạng đã sử dụng nhiều năm, hết thời gian khấu hao, ảnh hưởng đến hiệu quả khai thác. Bên cạnh đó, trình độ ứng dụng CNTT, CDS của cán bộ, công chức không đồng đều. Mặc dù đã có chuyển biến về nhận thức nhưng kỹ năng ứng dụng các công nghệ mới, nhất là AI và khai thác dữ liệu số vẫn còn hạn chế.

Trước tình hình trên, thời gian tới, Viện KSND tỉnh sẽ tập trung nâng cao vai trò lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy, lãnh đạo đơn vị đối với nhiệm vụ phát triển KHCN, đổi mới sáng tạo và CDS; xác định đây là nhiệm vụ trọng tâm, xuyên suốt nhằm nâng cao hiệu quả quản lý, chỉ đạo, điều hành và chất lượng thực hiện chức năng, nhiệm vụ của ngành. Đơn vị sẽ đẩy mạnh ứng dụng CNTT, CDS và AI trong hoạt động quản lý, điều hành, xử lý công việc và thực hiện các khâu công tác nghiệp vụ; đồng thời tiếp tục đầu tư, nâng cấp hạ tầng CNTT, hạ tầng lưu trữ, bảo đảm đáp ứng yêu cầu triển khai các hệ thống thông tin, nền tảng số và phần mềm dùng chung của ngành KSND.

Ngoài ra, Viện KSND tỉnh tiếp tục tranh thủ sự chỉ đạo của Cục Thống kê tội phạm và CDS, Viện KSND tối cao; tăng cường phối hợp với các sở, ban, ngành và cơ quan liên quan trong triển khai nhiệm vụ về CDS, kết nối, chia sẻ dữ liệu, đào tạo nguồn nhân lực và bảo đảm an toàn thông tin.

MAI NHÂN