



Quảng Trị

NĂM THỨ HAI
THỨ SÁU
23/10/2026
số: 477

CƠ QUAN CỦA ĐẢNG BỘ ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM TỈNH QUẢNG TRỊ
TIẾNG NÓI CỦA ĐẢNG BỘ, CHÍNH QUYỀN VÀ NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Email: baoquangtri@gmail.com
www.baoquangtri.vn



ĐƯA NGHỊ QUYẾT CỦA ĐẢNG VÀO CUỘC SỐNG

Triển khai nghiêm túc nhiệm vụ xây dựng cơ sở dữ liệu vị trí việc làm

Chiều 22/10/2026, đồng chí Vương Quốc Tuấn, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy đã chủ trì buổi làm việc nhằm quán triệt, chỉ đạo việc triển khai nhiệm vụ xây dựng cơ sở dữ liệu vị trí việc làm (VTVL) trên địa bàn tỉnh.

(Xem tiếp trang 3)

Đồng chí Vương Quốc Tuấn, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy quán triệt việc thực hiện nhiệm vụ xây dựng cơ sở dữ liệu vị trí việc làm gắn với xây dựng phương án giao biên chế của hệ thống chính trị trên địa bàn tỉnh

- Ảnh: H.L



Đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả quản lý đất đai, phát triển nhà ở



Đồng chí Trần Vũ Khiêm, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy, Trưởng đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh phát biểu thảo luận tổ - Ảnh: CTV

Ngày 22/10/2026, Đoàn đại biểu Quốc hội (ĐBQH) tỉnh Quảng Trị do đồng chí Trần Vũ Khiêm, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy, Trưởng đoàn ĐBQH tỉnh dẫn đầu tiếp tục thảo luận tại tổ về các dự án Luật Đất đai (sửa đổi), Luật Nhà ở (sửa đổi) và Luật Kinh doanh bất động sản (sửa đổi).

(Xem tiếp trang 5)

Ký kết hợp tác du lịch với Saigontourist Group

Chiều 22/10/2026, UBND tỉnh tổ chức buổi làm việc với UBND TP. Hồ Chí Minh và ký kết biên bản hợp tác phát triển du lịch giai đoạn 2026-2030 với Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn TNHH một thành viên (Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn hoặc Saigontourist Group). Tham dự lễ ký kết có đồng chí Bùi Hoàng Phương, Ủy viên dự khuyết Trung ương Đảng, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh; đại diện lãnh đạo các sở, ngành có liên quan. Về phía TP. Hồ Chí Minh có đồng chí Bùi Minh Thanh, Phó Chủ tịch UBND TP. Hồ Chí Minh; bà Nguyễn Thị Ánh Hoa, Chủ tịch Hội đồng thành viên Saigontourist Group.

(Xem tiếp trang 8)



Đồng chí Bùi Hoàng Phương, Ủy viên dự khuyết Trung ương Đảng, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Trị và bà Nguyễn Thị Ánh Hoa, Chủ tịch Hội đồng thành viên Saigontourist Group ký kết biên bản hợp tác phát triển du lịch - Ảnh: T.Đ

- 5. Củng cố thể trận lòng dân
- 6. Khi chị em đồng hành, sẽ chia...

Đẻ rừng bình yên

(Xem bài trang 4)



Thường trực HĐND tỉnh làm việc với các địa phương



Đồng chí Nguyễn Đăng Quang, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh phát biểu kết luận buổi làm việc - Ảnh: Đ.V

Sáng 22/10/2026, đồng chí Nguyễn Đăng Quang, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh đã có buổi khảo sát, làm việc với UBND các xã thuộc đơn vị bầu cử số 7, gồm: Vĩnh Định, Mỹ Thủy, Nam Hải Lăng, Triệu Cơ.

(Xem tiếp trang 2)

Thường trực HĐND tỉnh làm việc với các địa phương

(Tiếp theo trang 1)

Tham dự có các đồng chí: Phạm Thị Hân, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch Thường trực HĐND tỉnh; Nguyễn Trần Huy, Phó chủ tịch HĐND tỉnh; đại diện lãnh đạo các sở, ngành, địa phương liên quan.

Trong 9 tháng năm 2026, các xã đã tập trung chỉ đạo, điều hành linh hoạt, đồng bộ các nhiệm vụ phát triển kinh tế-xã hội và đạt được những kết quả tích cực. Theo đó, tổng thu ngân sách nhà nước trên địa bàn xã Triệu Cơ đạt hơn 32,9 tỉ đồng; xã Vĩnh Định đạt 15,4 tỉ đồng; xã Mỹ Thủy ước đạt 104,95 tỉ đồng, bằng 90,31% dự toán HĐND xã giao; xã Nam Hải Lăng ước đạt 7,94 tỉ đồng, đạt hơn 113% so kế hoạch. Các lĩnh vực văn hóa-xã hội, giáo dục, y tế, xây dựng nông thôn mới của các xã tiếp tục chuyển biến tích cực; tình hình an ninh trật tự bảo đảm, quốc phòng-an ninh được giữ vững. Trên cơ sở kết quả đạt được, các địa phương cũng đã đề ra những mục tiêu, nhiệm vụ trọng tâm trong các tháng cuối năm 2026.

Tại buổi làm việc, lãnh đạo các địa phương đã nêu những khó khăn, vướng mắc, đồng thời kiến nghị, đề xuất một số nội dung: Đầu tư kết cấu hạ tầng giao thông có tính kết nối địa bàn liên xã, liên vùng; phát triển thương mại-du lịch-dịch vụ, kinh tế biển; đầu tư xây dựng các công trình kè chống sạt lở bờ sông, bờ biển; hạ tầng nuôi trồng, khai thác thủy sản; hạ tầng thủy lợi, phòng chống thiên tai và hạ tầng dân sinh; có cơ chế hỗ trợ phát triển sản xuất nông nghiệp theo hướng hữu cơ, VietGAP, liên kết chuỗi giá trị, hỗ trợ tiêu thụ sản phẩm OCOP, phát triển kinh tế tập thể, hợp tác xã; nước sạch và vệ sinh môi trường. Đồng thời, tiếp tục quan tâm hỗ trợ cơ chế đặc thù đối với các địa phương có địa bàn rộng, nhiều thôn sau sáp nhập, các xã thuộc vùng quy hoạch Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị, dọc tuyến Quốc lộ 15D và các địa bàn khó khăn, xa trung tâm; quan tâm bố trí, điều động, tăng cường công chức có trình độ chuyên môn sâu một số lĩnh vực tài chính-ngân sách, quy hoạch-xây dựng, giao thông, tài nguyên môi trường...

Đại diện lãnh đạo các sở, ngành đã ghi nhận, trao đổi, làm rõ những kiến nghị của các địa phương; đồng thời nhận diện những khó khăn, vướng mắc và tập trung thảo luận, đề ra các giải pháp tháo gỡ trong thời gian tới.

Phát biểu kết luận buổi làm việc, đồng chí Nguyễn Đăng Quang, Chủ tịch HĐND tỉnh ghi nhận sự nỗ lực,

những kết quả đạt được trong công tác vận động, giải phóng mặt bằng đáp ứng tiến độ triển khai dự án Quốc lộ 15D; tăng trưởng các địa phương cơ bản ổn định. Đồng chí đề nghị: Trong thời gian tới các địa phương cần chú trọng, tập trung vào nhiệm vụ quy hoạch, vì đây để căn cứ xây dựng nông thôn mới, phát triển hạ tầng, mở rộng không gian phát triển hiệu quả; tiếp tục quan tâm công tác chăm sóc sức khỏe toàn dân; các chính sách an sinh xã hội; đẩy nhanh tiến độ hoàn thành xây dựng nhà ở cho người có công; phòng chống thiên tai; Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh phối hợp với UBND xã Mỹ Thủy hoàn thành phương án di dời tài sản dạng lòng của Công ty CP KLG.

Thời gian từ đây đến cuối năm 2026 không còn nhiều, đồng chí Chủ tịch HĐND tỉnh yêu cầu các địa phương tiếp tục rà soát cụ thể từng chỉ tiêu, nhiệm vụ, xác định rõ những chỉ tiêu còn thấp, những nhiệm vụ còn chậm tiến độ để tập trung lãnh đạo, chỉ đạo, phân công trách nhiệm và thời hạn hoàn thành; phấn đấu hoàn thành ở mức cao nhất các chỉ tiêu, nhiệm vụ năm 2026.

● Chiều 22/10/2026, đồng chí Nguyễn Đăng Quang, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh đã có buổi khảo sát, làm việc với UBND các xã, phường thuộc đơn vị bầu cử số 6, gồm: Diên Sanh, Hải Lăng, Quảng Trị. Tham dự có các đồng chí: Phạm Thị Hân, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch Thường trực HĐND tỉnh; Nguyễn Trần Huy, Phó Chủ tịch HĐND tỉnh; đại diện lãnh đạo Văn phòng HĐND và Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh, các Ban HĐND tỉnh và các sở, ban, ngành cấp tỉnh, địa phương liên quan.

Trong 9 tháng năm 2026, thu ngân sách nhà nước trên địa bàn xã Diên Sanh hơn 46,623 tỉ đồng, đạt 101% kế hoạch; xã Hải Lăng đạt hơn 30, 592 tỉ đồng, đạt 107,7% kế hoạch; phường Quảng Trị đạt hơn 81,411 tỉ đồng, đạt 118,6% kế hoạch. Các lĩnh vực văn hóa-xã hội; xây dựng chính quyền, cải cách hành chính chuyển biến tích cực; an ninh - quốc phòng được giữ vững; an sinh xã hội được quan tâm. Các địa phương đã triển khai các nghị quyết HĐND tỉnh gắn với nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, quản lý ngân sách, đầu tư công, quản lý đất đai, xây dựng cơ bản và các lĩnh vực khác đồng bộ, đúng quy định.

Tại buổi làm việc, phường Quảng Trị đề xuất tình hỗ trợ kinh phí tổ chức các hoạt động nhân kỷ niệm 55 năm



Đồng chí Nguyễn Đăng Quang, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh phát biểu kết luận buổi làm việc
- Ảnh: Đ.V

giải phóng Quảng Trị, 55 năm sự kiện 81 ngày đêm bảo vệ Thành Cổ và thị xã Quảng Trị, 80 năm Ngày Thương binh - Liệt sĩ; kinh phí vận hành Nhà máy xử lý nước thải Quảng Trị; đầu tư quản lý điện chiếu sáng, cây xanh đô thị; giải quyết tình trạng quá tải bãi rác tập trung phường Quảng Trị.

Xã Hải Lăng kiến nghị đầu tư, nâng cấp và phân cấp quản lý tuyến đường DX 821 (Diên Sanh - Bến Mung). Xã Diên Sanh kiến nghị xem xét, giải quyết về nguồn vốn ngân sách tỉnh phân cấp xã quản lý; về dự án chuyển tiếp từ huyện Hải Lăng (cũ) lên tỉnh quản lý; nguồn vốn đầu tư mở rộng mạng lưới cấp nước sạch nông thôn.

Trên cơ sở kiến nghị, đề xuất của các địa phương, đại diện các sở, ngành đã ghi nhận và trao đổi, thông tin để làm rõ thêm.

Phát biểu kết luận buổi làm việc, đồng chí Nguyễn Đăng Quang, Chủ tịch HĐND nhấn mạnh, thời gian tới các địa phương tiếp tục đẩy nhanh hoàn thành nhiệm vụ quy hoạch, hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai và giải quyết hiệu quả tranh chấp đất đai, giải phóng mặt bằng; đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính xem xét ưu tiên giải quyết thực trạng quá tải ở bãi rác phường Quảng Trị, nâng cấp Nhà máy cấp nước Quảng Trị, vấn đề thoát nước thải của Cụm công nghiệp làng nghề Diên Sanh. Các địa phương dôi dư cán bộ cần chủ động đề xuất, kết nối với địa phương còn thiếu để điều động, luân chuyển.

ĐỨC VIỆT

Đẩy mạnh công tác tìm kiếm, quy tập và xác định danh tính hài cốt liệt sĩ



Đồng chí Lê Văn Bảo, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tặng bằng khen cho các tập thể
- Ảnh: H.N

Sáng 22/10/2026, Ban Chỉ đạo (BCĐ) tìm kiếm, quy tập và xác định danh tính hài cốt liệt sĩ tỉnh tổ chức hội nghị tổng kết công tác tìm kiếm, quy tập và xác định danh tính hài cốt liệt sĩ năm 2026; sơ kết giai đoạn 1 "Chiến dịch 500 ngày đêm đẩy mạnh thực hiện tìm kiếm, quy tập và xác định danh tính hài cốt liệt sĩ". Dự hội nghị có đồng chí Nguyễn Thị Hà, Thứ trưởng Bộ Nội vụ, Phó Trưởng BCĐ quốc gia tìm kiếm, quy tập và xác định danh tính hài cốt liệt sĩ; Thượng tướng Lê Quang Đạo, Phó Tổng Tham mưu trưởng Quân đội

nhân dân Việt Nam, thành viên BCĐ quốc gia; Thiếu tướng Phan Văn Sỹ, Phó Chủ nhiệm Chính trị Quân khu 4. Về phía lãnh đạo tỉnh có các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy: Lê Văn Bảo, Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng BCĐ tìm kiếm, quy tập và xác định danh tính hài cốt liệt sĩ tỉnh; đại tá Phan Thắng, Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; đại diện lãnh đạo các sở, ban, ngành, địa phương liên quan.

Năm 2026, công tác tìm kiếm, quy tập và xác định danh tính hài cốt liệt sĩ trên địa bàn tỉnh đạt

những kết quả tích cực. Các lực lượng đã tăng cường khảo sát thực địa, thu thập, xác minh thông tin, tổ chức tìm kiếm, quy tập hài cốt liệt sĩ tại các địa bàn được phân công. Tỉnh đã tổ chức 2 hội thảo xác minh, kết luận thông tin liệt sĩ tại khu vực Cầu Nhi và Cồn Tiên. Từ kết quả xác minh, các lực lượng đã tìm kiếm, quy tập được 13 hài cốt liệt sĩ tại khu vực Cầu Nhi. Tính chung trong năm 2026 và quá trình triển khai Chiến dịch 500 ngày đêm, toàn tỉnh đã tìm kiếm, quy tập được 221 hài cốt liệt sĩ. Cùng với đó, tỉnh đã rà soát, xác minh, chuẩn hóa và khắc lại thông tin trên bia mộ theo đúng hồ sơ quản lý đối với 1.198 mộ liệt sĩ.

Song song với nhiệm vụ tìm kiếm, quy tập, tỉnh đã tập trung đẩy mạnh xác định danh tính hài cốt liệt sĩ chưa có thông tin. BCĐ tỉnh đã chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, địa phương tổ chức khai quật, lấy mẫu sinh phẩm tại 130 nghĩa trang liệt sĩ thuộc 50 xã, phường. Đến nay, toàn tỉnh đã hoàn thành lấy mẫu sinh phẩm tại 22.864 mộ liệt sĩ chưa xác định được thông tin và 96 hài cốt liệt sĩ mới quy tập, hoàn thành việc lấy mẫu tại các nghĩa trang liệt sĩ trên địa bàn.

Đối với công tác thu nhận mẫu ADN thân nhân liệt sĩ, qua 4 đợt triển khai cao điểm, toàn tỉnh đã thu nhận được 5.297 mẫu, trên tổng số 5.442 trường hợp được đề xuất. Đây là cơ sở quan trọng để phục vụ đối chiếu, giám định ADN, từng bước xác định danh tính các liệt sĩ còn thiếu thông tin, giúp các gia đình có thêm cơ hội tìm lại người thân sau nhiều năm chờ đợi.

Phát biểu chỉ đạo tại hội nghị, đồng chí Nguyễn Thị Hà, Thứ trưởng Bộ Nội vụ, Phó Trưởng BCĐ quốc gia ghi nhận, biểu dương những kết quả tỉnh Quảng Trị đạt được trong công tác tìm kiếm, quy tập và xác định danh tính hài cốt liệt sĩ. Đồng thời, đề nghị tỉnh tiếp tục phát huy tinh thần trách nhiệm, tăng cường phối hợp giữa các lực lượng, đẩy mạnh rà soát, xác minh thông tin, nâng cao hiệu quả ứng dụng khoa học, công nghệ trong xác định danh tính hài cốt liệt sĩ; chú trọng công tác thu nhận, đối chiếu mẫu ADN, bảo đảm thực hiện nhiệm vụ chặt chẽ, khoa học và đúng quy định.

Phát biểu kết luận hội nghị, đồng chí Lê Văn Bảo, Phó Chủ tịch UBND tỉnh nhấn mạnh, tìm kiếm, quy tập và xác định danh tính hài cốt liệt sĩ không chỉ là nhiệm

vụ quan trọng mà còn thể hiện trách nhiệm, tình cảm và sự tri ân sâu sắc đối với những người đã hy sinh vì độc lập, tự do của Tổ quốc; đồng thời đáp ứng nguyện vọng chính đáng của thân nhân và gia đình liệt sĩ.

Đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương tiếp tục nâng cao chất lượng rà soát, thu thập, xác minh và xử lý thông tin; tăng cường ứng dụng khoa học, công nghệ, đẩy mạnh phối hợp giám định ADN nhằm nâng cao hiệu quả xác định danh tính hài cốt liệt sĩ. Các thành viên BCĐ tỉnh cần nâng cao tinh thần trách nhiệm, tăng cường kiểm tra, đôn đốc, thực hiện hiệu quả nhiệm vụ theo lĩnh vực được phân công; xác định đây là nhiệm vụ chính trị thường xuyên, cần được triển khai với quyết tâm cao và sự vào cuộc đồng bộ của cả hệ thống chính trị, góp phần thực hiện tốt đạo lý "Uống nước nhớ nguồn".

Dịp này, UBND tỉnh đã tặng bằng khen cho 10 tập thể và 20 cá nhân có nhiều đóng góp trong công tác tìm kiếm, quy tập và xác định danh tính hài cốt liệt sĩ trong năm 2026.

HOÀI NAM

Khai giảng lớp cao cấp lý luận chính trị K77B.15

Sáng 22/10/2026, tại Trường Chính trị Lê Duẩn, Học viện Chính trị Khu vực III phối hợp với Tỉnh ủy Quảng Trị tổ chức khai giảng lớp cao cấp lý luận chính trị (LLCT) K77B.15, hệ không tập trung, khóa học 2026-2028. Dự lễ có TS. Nguyễn Mạnh Hải, Phó Giám đốc Học viện Chính trị Khu vực III. Về phía tỉnh Quảng Trị có đồng chí Nguyễn Lương Bình, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Trưởng ban Tổ chức Tỉnh ủy và đại diện lãnh đạo các ban, ngành liên quan.

Tham gia lớp học có 59 học viên là cán bộ lãnh đạo chủ chốt và cán bộ dự nguồn đang công tác tại một số đơn vị, địa phương trên địa bàn tỉnh. Trong thời gian 18 tháng, các học viên được trang bị những kiến thức về chủ nghĩa Mác-Lênin, tư tưởng Hồ Chí Minh; quan điểm, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước; nâng cao tầm nhìn, tư duy chiến lược và kỹ năng lãnh đạo.

Phát biểu tại lễ khai giảng, TS. Nguyễn Mạnh Hải, Phó Giám đốc Học viện Chính trị Khu vực III khẳng định: Khóa học lần này trang bị những kiến thức, kỹ năng cần thiết nhằm giúp đội ngũ cán bộ, đảng viên có tư tưởng, lập trường vững vàng và có năng lực tập hợp quần chúng nhân dân. Qua đó, góp phần xây dựng tổ

chức đảng mạnh về chính trị và cụ thể hóa các mục tiêu mà Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh Quảng Trị lần thứ I, nhiệm kỳ 2025-2030 đã đề ra. Đồng chí tin tưởng rằng, với sự chuẩn bị chu đáo của các đơn vị liên quan cùng với tinh thần chủ động, tích cực và trách nhiệm của học viên, lớp cao cấp LLCT K77B.15 sẽ hoàn thành toàn bộ nội dung, chương trình đề ra.

Thay mặt Ban Thường vụ Tỉnh ủy, đồng chí Nguyễn Lương Bình, Trưởng ban Tổ chức Tỉnh ủy nhấn mạnh: Hiện nay, cả nước đang tập trung hoàn thiện cơ chế lãnh đạo, chỉ đạo theo phương châm “Trung ương kiến tạo, tỉnh điều phối, xã thực hiện”, vì vậy, yêu cầu nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, đặc biệt là ở cấp xã càng trở nên cấp thiết.

Để sau khóa học có sự chuyển biến rõ nét trong nhận thức và chất lượng tham mưu, thực hiện nhiệm vụ, đồng chí Trưởng ban Tổ chức Tỉnh ủy yêu cầu các học viên phải nêu cao tinh thần tự giác và sắp xếp công việc khoa học để tham gia đầy đủ chương trình; kết hợp chặt chẽ giữa nghe giảng, đọc tài liệu, trao đổi, thảo luận và nghiên cứu thực tiễn; gắn nội dung học tập với chức trách, nhiệm vụ và những vấn đề thực tiễn đặt ra tại địa



Đồng chí Nguyễn Lương Bình, Trưởng ban Tổ chức Tỉnh ủy phát biểu tại lễ khai giảng - Ảnh: Đ.Á

phương, đơn vị; xây dựng tập thể lớp học theo hướng “đoàn kết, kỷ cương, hỗ trợ nhau cùng tiến bộ”.

Đồng chí Trưởng ban Tổ chức Tỉnh ủy cũng đề nghị Trường Chính trị Lê Duẩn và Ban Tổ chức lớp học thường xuyên phối hợp với Học viện Chính trị Khu vực III trong việc nắm chắc tình hình học tập, rèn luyện của học viên; kịp thời báo cáo, tham mưu Thường trực Tỉnh ủy và Ban Thường vụ Tỉnh ủy đối với những vấn đề cần chỉ đạo.

ĐỨC ANH-THANH CAO

Triển khai nghiêm túc nhiệm vụ xây dựng cơ sở dữ liệu vị trí việc làm

(Tiếp theo trang 1)

Tham dự có đồng chí Nguyễn Lương Bình, Ủy viên Ban Thường vụ, Trưởng ban Tổ chức Tỉnh ủy; đại diện lãnh đạo và cán bộ trực tiếp tham mưu về VTVL, tổ chức bộ máy, biên chế tại các cơ quan, đơn vị, địa phương. Buổi làm việc được kết nối với 78 điểm cầu xã, phường, đặc khu trong tỉnh.

Tại buổi làm việc, đồng chí Bí thư Tỉnh ủy nhấn mạnh, việc xây dựng cơ sở dữ liệu VTVL gắn với xây dựng phương án giao biên chế của hệ thống chính trị giai đoạn 2027-2031 là nhiệm vụ có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, mang tính căn cơ, lâu dài trong công tác tổ chức xây dựng Đảng, xây dựng đội ngũ cán bộ và quản lý biên chế. Kết luận số 107-KL/TW ngày 17/10/2026 của Bộ Chính trị và Hướng dẫn số 07-HD/BTCTW, ngày 19/10/2026 của Ban Tổ chức Trung ương đã xác định rõ những yêu cầu, định hướng quan trọng để rà soát, hoàn thiện hệ thống VTVL, xác định nhu cầu nhân lực và xây dựng phương án biên chế trong toàn hệ thống chính trị.

Đồng chí Bí thư Tỉnh ủy yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương quán triệt và triển khai thực hiện nghiêm túc các kết luận, hướng dẫn của Trung ương; tập trung cao độ, tinh thần trách nhiệm và tính chủ động ngay từ những bước đầu tiên. Đồng chí lưu ý, việc rà soát, xác định VTVL phải xuất phát từ chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức và đặc thù hoạt động của từng cơ quan, đơn vị, địa phương; xây dựng bản mô tả công việc cụ thể, xác định rõ nhiệm vụ, trách nhiệm, yêu cầu năng lực và tiêu chí đánh giá hiệu quả công việc đối với từng vị trí. Trên cơ sở đó, xác định đúng nhu cầu nhân lực, xây dựng phương án bố trí biên chế chính xác, phù hợp.

Đồng chí Bí thư Tỉnh ủy cũng lưu ý Ban Tổ chức Tỉnh ủy cần khẩn trương tổ chức hội nghị triển khai nhiệm vụ, cụ thể hóa các nội dung công việc, phân công trách nhiệm rõ ràng, xác định thời hạn hoàn thành đối với từng cơ quan, đơn vị, địa phương. Đồng thời, cần gắn việc triển khai nhiệm vụ với chế độ báo cáo của các ban, đơn vị với Ban Thường trực Tỉnh ủy; tăng cường kiểm tra, đôn

đốc, theo dõi tiến độ, kịp thời phát hiện, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc phát sinh.

Đồng chí Bí thư Tỉnh ủy nhấn mạnh, khối lượng công việc lớn, thời gian triển khai không còn nhiều, áp lực đặt ra là rất lớn. Vì vậy, các cơ quan, đơn vị, địa phương tuyệt đối không được thực hiện qua loa, hình thức, mà phải tiến hành bài bản, khoa học, thực chất và hiệu quả, bảo đảm hoàn thành các nhiệm vụ theo đúng lộ trình, yêu cầu của Trung ương và của tỉnh.

● Trước đó, ngày 22/10/2026, Ban Tổ chức Trung ương tổ chức hội nghị toàn quốc tập huấn, quán triệt thực hiện nhiệm vụ xây dựng cơ sở dữ liệu vị trí việc làm (VTVL) gắn với xây dựng phương án giao biên chế của hệ thống chính trị giai đoạn 2027-2031. Đồng chí Nguyễn Duy Ngọc, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng ban Tổ chức Trung ương dự và chỉ đạo hội nghị. Dự hội nghị có đồng chí Nguyễn Văn Quảng, Bí thư Trung ương Đảng, Chánh án Tòa án nhân dân tối cao. Hội nghị được tổ chức theo hình thức trực tiếp kết hợp trực tuyến, kết nối từ điểm cầu Trung ương đến 3.042 điểm cầu trên cả nước, với khoảng gần 55.000 đại biểu tham dự.

Dự hội nghị tại điểm cầu Quảng Trị, có đồng chí Vương Quốc Tuấn, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy; đồng chí Nguyễn Lương Bình, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Trưởng ban Tổ chức Tỉnh ủy; đại diện lãnh đạo và cán bộ trực tiếp tham mưu về VTVL, tổ chức bộ máy, biên chế tại các cơ quan, đơn vị, địa phương.

Tại hội nghị, đại diện lãnh đạo Ban Tổ chức Trung ương truyền đạt những nội dung trọng tâm trong các văn bản kết luận, chỉ đạo, định hướng của Bộ Chính trị và các quan điểm, nguyên tắc rà soát, hoàn thiện VTVL, xác định nhu cầu nhân lực và xây dựng phương án biên chế trong hệ thống chính trị.

Các đại biểu được trao đổi, hướng dẫn thực hiện 8 bước rà soát, hoàn thiện VTVL, xác định nhu cầu nhân lực và xây dựng phương án biên chế trong hệ thống chính trị; sử dụng thống nhất 9 biểu nghiệp vụ trong bộ Excel kèm

theo Hướng dẫn số 07-HD/BTCTW ngày 19/10/2026 của Ban Tổ chức Trung ương.

Thảo luận tại hội nghị, các đại biểu đều khẳng định, đây là cuộc cách mạng trong công tác cán bộ và sẽ quyết liệt, quyết tâm làm đến cùng. Trao đổi kinh nghiệm bước đầu, các ý kiến cũng nêu lên những vướng mắc, khó khăn trong triển khai nhiệm vụ xây dựng cơ sở dữ liệu VTVL gắn với xây dựng phương án giao biên chế tại đơn vị, địa phương mình. Trong đó, nhiều ý kiến đề xuất cần có hướng dẫn thống nhất, cụ thể hơn trong thực hiện các nhiệm vụ đang còn lúng túng; rà soát, làm rõ chức năng, nhiệm vụ của cấp tỉnh, cấp xã; thiết lập đầu mối thông tin, chia sẻ cách làm, các giải pháp... nhằm bảo đảm việc triển khai thống nhất, đồng bộ giữa các cơ quan, đơn vị, địa phương.

Phát biểu chỉ đạo tại hội nghị, chia sẻ với những khó khăn, vướng mắc và ghi nhận cao tinh thần tích cực, trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị, địa phương với những ý kiến hết sức xác đáng, đồng chí Nguyễn Duy Ngọc, Trưởng ban Tổ chức Trung ương nhấn mạnh, VTVL gắn với chức vụ, chức danh, trách nhiệm, thẩm quyền và kết quả, sản phẩm công vụ cụ thể; là căn cứ trung tâm để bố trí, sử dụng, đánh giá, quy hoạch, đào tạo, bồi dưỡng, xếp ngạch, thực hiện chế độ đối với công chức, viên chức. VTVL phải trả lời các câu hỏi: Làm việc gì, tạo ra sản phẩm gì, ai chịu trách nhiệm và cần năng lực gì.

Đồng chí Trưởng ban Tổ chức Trung ương yêu cầu, việc xác định VTVL phải xuất phát từ chức năng, nhiệm vụ và yêu cầu thực tế của từng cơ quan, tổ chức, đơn vị; tuyệt đối không lấy số lượng người, ngạch, bậc và biên chế hiện có để hợp thức hóa hiện trạng. Không đồng nhất một VTVL với một người hoặc số người quy đổi với chỉ tiêu biên chế được giao. Bên cạnh đó, phải xác định rõ tiêu chuẩn, trình độ và năng lực cần thiết đối với từng VTVL.

Về công tác quản lý, sử dụng biên chế, đồng chí Trưởng ban Tổ chức Trung ương nhấn mạnh, trên cơ sở biên chế được xác định và giao theo quy định, cần tăng cường tính chủ động, trách

nhiệm của người đứng đầu cơ quan, địa phương trong việc điều động, sắp xếp và bố trí nhân lực thuộc thẩm quyền quản lý, bảo đảm phù hợp với yêu cầu nhiệm vụ và tình hình thực tiễn.

Đối với quá trình triển khai, đồng chí Trưởng ban Tổ chức Trung ương yêu cầu kế thừa kết quả đã có về dữ liệu VTVL, bản mô tả công việc và khung năng lực, nhất là những nội dung đã được kiểm chứng và còn phù hợp. Việc rà soát phải đi vào thực chất, tập trung để xuất điều chỉnh, tích hợp hoặc loại bỏ những vị trí không còn phù hợp; bổ sung vị trí mới khi thực sự phát sinh nhiệm vụ. Toàn bộ quá trình phải bảo đảm đúng thẩm quyền, thống nhất về phương pháp, tiêu chí và dữ liệu trong toàn hệ thống chính trị, đồng thời tính đến đặc thù công việc của từng khối, ngành, lĩnh vực và địa bàn.

Việc hoàn thiện VTVL cần gắn với kết quả rà soát chức năng, nhiệm vụ và những bất cập trong tổ chức thực hiện. Các cơ quan phải đối chiếu theo chiều dọc giữa Trung ương, cấp tỉnh và cấp xã; đồng thời đối chiếu theo chiều ngang giữa các cơ quan để nhận diện rõ những nhiệm vụ trùng lặp, giao thoa hoặc chưa được phân định đầy đủ.

Đồng chí Trưởng ban Tổ chức Trung ương nhấn mạnh, những cơ quan, địa phương đã triển khai các nhiệm vụ theo Kết luận số 76 cần phát huy kết quả đạt được, nhất là việc phân định nhiệm vụ chung, nhiệm vụ của Trung ương, cấp tỉnh và cấp xã. Đối với những cơ quan, đơn vị còn lúng túng hoặc chưa triển khai sâu các nội dung kế thừa, đồng chí yêu cầu rà soát, nghiên cứu cách làm hiệu quả của những đơn vị đã thực hiện tốt, chủ động trao đổi, rút kinh nghiệm và triển khai theo lộ trình thống nhất. Các cơ quan thường trực, bộ phận tham mưu, giúp việc cần phát huy trách nhiệm, phối hợp chặt chẽ với người đứng đầu để tổ chức thực hiện nhiệm vụ bảo đảm chất lượng và hiệu quả.

Đồng chí Trưởng ban Tổ chức Trung ương yêu cầu xác định rõ sản phẩm, đầu mối chịu trách nhiệm và cơ chế kiểm chứng kết quả ở từng khâu, với các mục tiêu cụ thể từ nay đến cuối năm, phần đầu đến ngày 30/11 hoàn thiện hồ sơ để báo cáo Bộ Chính trị vào tháng 12/2026.

HƯƠNG LÊ

BẢO VỆ VÀ PHÁT TRIỂN RỪNG

Để rừng bình yên

Nhằm ngăn chặn hiệu quả tình trạng bẫy bắt động vật hoang dã trái pháp luật, thời gian qua, Ban Quản lý rừng phòng hộ (BQLRPH) Nhật Lệ đã chỉ đạo các đơn vị trực thuộc, các trạm, chốt bảo vệ rừng (BVR) tăng cường công tác tuần tra, kiểm tra và tháo gỡ bẫy trên toàn lâm phần nhằm bảo vệ các loài động vật hoang dã (ĐVHD) quý hiếm.



Cán bộ, nhân viên Trạm bảo vệ rừng Ba Rền thuộc Ban Quản lý rừng phòng hộ Nhật Lệ tuần tra rừng
- Ảnh: V.M

Nhọc nhằn tuần tra

Vào trung tuần tháng 10/2026, chúng tôi theo chân cán bộ, lực lượng BVR của BQLRPH Nhật Lệ thực hiện chuyến tuần tra rừng, tháo gỡ bẫy nhằm bảo vệ các loài động vật hoang dã. Sau khi vượt qua những con khe, ngọn suối chảy xiết rồi luồn vào những khóm rừng tự nhiên rậm rạp, lăm gai góc, sên vắt, chúng tôi lại tiếp tục trèo lên những ngọn núi cao dựng đứng, trơn trượt. Ai nấy đều mồ hôi nhễ nhại, mệt bờ hơi tai. Cảm nhận đầu tiên mà chúng tôi “thấm được” về lực lượng BVR, là phải chịu khó rèn luyện, sức khỏe thật tốt thì mới đảm nhận, hoàn thành được công việc chuyên môn.

Anh Phan Đức Anh, Phó Trưởng trạm BVR Ba Rền thuộc BQLRPH Nhật Lệ chia sẻ: Trạm hiện có 7 viên chức và 11 hợp

đồng lao động, được giao nhiệm vụ quản lý trên 12,6 nghìn ha rừng (chủ yếu là rừng tự nhiên, rừng phòng hộ). Công tác tại địa bàn có địa hình phức tạp với nhiều núi cao, vực thẳm, khe suối chằng chịt, thời tiết khắc nghiệt, những bước chân của lực lượng BVR phải thường xuyên có mặt tại các khu vực được giao quản lý để nắm bắt tình hình, bảo vệ rừng và giữ gìn môi trường sống an lành cho các loài ĐVHD.

Với công việc tưởng chừng đơn điệu này, nếu không có sức khỏe tốt, kỹ năng sinh tồn ở “rừng thiêng nước độc”, đặc biệt là tình yêu thiên nhiên, ĐVHD thì rất khó mà bám trụ được với nghề. Có những chuyến tuần tra, lực lượng BVR phải đóng gói lương thực, thực phẩm, ở trong rừng sâu núi thẳm đến gần chục ngày mới hoàn thành nhiệm

vụ được giao. Trước đây, khi pháp luật về lâm nghiệp vẫn còn thiếu chặt chẽ, nhận thức của cư dân bản địa về bảo vệ tài nguyên rừng chưa cao, lực lượng BVR lắm lúc phải chạm trán với những “lâm tặc” rất mạnh động. Bây giờ thì khác rồi, các quy định của pháp luật về lâm nghiệp được quy định rất chặt chẽ, nên các đối tượng vi phạm cũng không dám liều lĩnh. Hiện nay, nếu phát hiện được các hành vi vi phạm về lâm luật, chỉ cần dùng các thiết bị thông minh ghi lại hình ảnh, lực lượng chức năng sẽ có cách xử lý.

Bảo tồn đa dạng sinh học

BQLRPH Nhật Lệ chính thức được thành lập theo Quyết định số 3008/QĐ-UBND, ngày 24/7/2026 của UBND tỉnh trên cơ sở hợp nhất BQLRPH Quảng Ninh và BQLRPH Đồng Hới và

ven biển tỉnh Quảng Trị. Đây là đơn vị sự nghiệp công lập, thực hiện chức năng quản lý, bảo vệ, phát triển và sử dụng rừng, đất lâm nghiệp được Nhà nước giao; thực hiện nhiệm vụ sự nghiệp công, nhiệm vụ công ích trong lĩnh vực lâm nghiệp; đồng thời là tổ chức chủ rừng, thực hiện quyền, trách nhiệm và nghĩa vụ của chủ rừng theo quy định của pháp luật về lâm nghiệp và pháp luật hiện hành.

Những năm gần đây, BQLRPH Nhật Lệ và Công ty TNHH MTV Bảo tồn Thiên nhiên Việt đã thỏa thuận hợp tác triển khai nhiều hoạt động tuần tra BVR và giám sát đa dạng sinh học. Theo đó, từ tháng 7/2025 đến nay, các bên đã thành lập 3 đội tuần tra rừng, tháo gỡ bẫy; cung cấp đầy đủ trang thiết bị cho các đội tuần tra BVR gồm máy GPS cầm tay, smartphone, radio, trang phục đội tuần tra, ba lô đi rừng và đồ dùng lán trại. Cũng từ thỏa thuận hợp tác, các bên liên quan đã mở được 2 lớp tập huấn về kỹ năng tuần tra rừng, tháo gỡ bẫy và giám sát ĐDSH (thu thập dữ liệu) sử dụng công cụ GPS, SMART mobile; nhập dữ liệu, quản lý, phân tích và trích xuất dữ liệu tuần tra trong phần mềm SMART desktop cho các thành viên của bộ phận kỹ thuật BVR và các thành viên tham gia các đội tuần tra rừng; mở 1 lớp hướng dẫn về kỹ năng sơ cấp cứu cơ bản cho các cán bộ BVR...

Từ tháng 7/2025 đến hết tháng 6/2026, các bên liên quan đã tổ chức 42 đợt, với hơn 240 ngày tuần tra, tổng quãng đường hơn 2.700km. Thông qua những đợt tuần tra, các bên liên quan đã thống nhất ghi nhận: Địa bàn lâm phần được kiểm tra cơ bản ổn định, không phát hiện hành vi khai thác gỗ, khai thác lâm sản ngoài gỗ, thủy sản hay khoáng sản trái phép. Các mối đe dọa chủ yếu tập trung vào hoạt động săn bắt ĐVHD trái phép (đặt bẫy) và lán trại tạm. Thông qua công

tác tuần tra rừng và tháo gỡ bẫy các đội đã phát hiện gần 50 vụ việc với hàng chục bẫy thông lọng đang hoạt động tại khu vực; ghi nhận sự xuất hiện của voọc chà vá chân nâu (Pygathrix nemaeus) với 12 cá thể còn sống; phát hiện khỉ mặt đỏ (Macaca arctoides); ghi nhận lợn rừng (Sus scrofa) với 7 lượt dấu vết để lại (dấu chân, đứt rễ...) tại các tiểu khu của trạm BVR Ba Rền và rùa hộp trán vàng miền Trung (Cuora galbinifrons) với 1 cá thể còn sống...

Ông Đỗ Minh Cừ, Phó Giám đốc BQLRPH Nhật Lệ cho biết: “Để kịp thời ngăn chặn, xử lý nghiêm các hành vi bẫy bắt ĐVHD trái phép, thời gian qua, đơn vị thường xuyên phối hợp với các lực lượng chức năng hoạt động trên địa bàn lâm phần được giao quản lý, tăng cường các hoạt động trao đổi thông tin, kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật về BVR và ĐVHD. Đơn vị còn đẩy mạnh công tác tuyên truyền pháp luật về bảo tồn ĐDSH, nâng cao ý thức, trách nhiệm của cộng đồng dân cư vùng đệm trong việc bảo vệ các loài ĐVHD và tham gia quản lý bền vững tài nguyên rừng. Chúng tôi xem hoạt động tuần tra, tháo gỡ bẫy là một trong những giải pháp quan trọng, góp phần giảm thiểu tình trạng săn bắt, bẫy bắt trái phép, bảo vệ môi trường sống tự nhiên, qua đó duy trì và phát huy giá trị đa dạng sinh học của toàn lâm phần BQLRPH Nhật Lệ...”.

BQLRPH Nhật Lệ được giao quản lý trên 63.100ha rừng và đất rừng (trong đó, diện tích rừng và đất rừng phòng hộ gần 46.000ha; rừng và đất rừng sản xuất trên 12.700ha; rừng và đất rừng ngoài quy hoạch 3 loại rừng hơn 4.500ha).

VĂN MINH

Trên 300 hội nghị về quản lý, bảo vệ và phòng cháy chữa cháy rừng

Tin từ Chi cục Kiểm lâm tỉnh cho biết, trong 9 tháng đầu năm 2026, toàn tỉnh đã tổ chức hơn 300 hội nghị tuyên truyền về công tác quản lý, bảo vệ và phòng cháy, chữa cháy rừng (QLBV và PCCCR), với trên 15.000 lượt người tham gia.

Với chức năng, nhiệm vụ được giao, thời gian qua, Chi cục Kiểm lâm tỉnh còn ban hành nhiều văn bản chỉ đạo, hướng dẫn thực hiện công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về QLBV và PCCCR; chủ trì và lồng ghép tổ chức nhiều hội nghị tuyên truyền về QLBV và PCCCR; phổ biến, giải thích pháp luật trực tiếp cho người dân trong quá trình làm nhiệm vụ, nhất tại các thôn, bản có tình hình quản lý, bảo vệ rừng phức tạp; tổ chức các buổi tuyên truyền lồng ghép trong sinh hoạt chi bộ và họp chuyên môn hàng tháng... Đặc biệt, thông qua công tác phối hợp, Chi cục Kiểm lâm tỉnh đã chủ động

xây dựng, phát sóng nhiều chuyên mục, phóng sự trên Báo và phát thanh, truyền hình Quảng Trị, các báo Trung ương và nhiều bản tin, trang thông tin điện tử, hệ thống loa truyền thanh của các xã, phường... nhằm tuyên truyền về công tác QLBV và PCCCR.

Chính nhờ chủ động triển khai đồng bộ nhiều giải pháp về QLBV và PCCCR, trong 9 tháng đầu năm 2026, diện tích trồng rừng toàn tỉnh đạt 15.591ha, chăm sóc rừng trồng 48.125ha, trồng cây phân tán đạt 2,352 triệu cây. Đến nay, diện tích rừng trồng gỗ lớn của tỉnh đạt trên 23.500ha; diện tích rừng trồng được cấp chứng chỉ quản lý rừng bền vững FSC đạt 58.746ha, tạo lợi thế cạnh tranh nguồn nguyên liệu gỗ rừng trồng trong nước cũng như cho xuất khẩu. Tỷ lệ che phủ rừng toàn tỉnh đến thời điểm này ước đạt 61,01%...

VINH LONG



Tuyên truyền về hiệu quả của việc trồng rừng gỗ lớn tại địa bàn xã Kim Ngân
- Ảnh: V.L

NỘI CHÍNH VÀ PHÒNG, CHỐNG THAM NHŨNG, TIÊU CỰC

Củng cố thể trận lòng dân

Xây dựng thể trận Biên phòng toàn dân (BPTD) gắn với các phong trào: “Toàn dân tham gia bảo vệ chủ quyền lãnh thổ, an ninh biên giới quốc gia trong tình hình mới” theo Chỉ thị số 01/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ, “Vi an ninh Tổ quốc” và Ngày hội BPTD, góp phần củng cố thể trận lòng dân, xây dựng khu vực biên giới (KVBG) ổn định, hòa bình, hữu nghị, phát triển.

Trong 10 năm (2015-2025), thực hiện Chỉ thị số 01/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ và Đề án 3094 của UBND tỉnh Quảng Trị, Ban Chỉ huy Bộ đội Biên phòng (BĐBP) tỉnh đã chỉ đạo các Đồn Biên phòng chủ động tham mưu cho cấp ủy, chính quyền địa phương KVBG thành lập các mô hình tự quản phù hợp với đặc điểm, yêu cầu nhiệm vụ quốc phòng, an ninh (QPAN); phân công cán bộ Biên phòng trực tiếp hướng dẫn, giúp đỡ các mô hình duy trì hoạt động nền nếp, hiệu quả. Trên 2 tuyến biên giới, các mô hình: “Tự quản đường biên, mốc quốc giới”, “Tự quản an ninh trật tự”, “Tự quản tàu thuyền, bến bãi an toàn”, “Tổ tàu thuyền đoàn kết trên biển”... góp phần xây dựng một thể trận BPTD vững chắc.

Các đồn Biên phòng cùng cấp ủy đảng, chính quyền địa phương thành lập 59 tổ tự quản với 1.532 hộ gia đình gồm 3.884 thành viên tham gia; có 1.020 hộ gia đình với 1.395 cá nhân đăng ký tự quản bảo vệ hơn 400km đường biên, 134 mốc quốc giới và 36 cọc dấu; có 738 tổ với 4.839 thành viên tham gia tự quản an ninh trật tự thôn, bản; thành lập 1 tổ gồm 32 thành viên tự quản khu vực cửa khẩu; 180 tổ với 1.848 tàu thuyền, 12.696 thuyền viên tham gia các tổ tàu thuyền đoàn kết an toàn; có 49 tổ tự quản bến bãi an toàn với 1.753 thành viên; 98 thôn, bản với 6.491 hộ gia đình tham gia mô hình “Thôn, bản không có tội phạm về ma túy”.

Các mô hình tự quản phát huy tốt vai trò nòng cốt trong tuyên truyền, vận động Nhân dân chấp hành chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước; phát huy vai trò lực lượng nòng cốt, tin cậy, người có uy tín, tích cực nắm tình hình, cung cấp



Bộ đội Biên phòng giúp dân phát triển kinh tế tại địa bàn biên giới

- Ảnh: T.L

Ngày hội BPTD năm 2026 được tổ chức tại 36/36 xã, phường biên giới, vùng biển của tỉnh. Thông qua các hoạt động của ngày hội, Ban Chỉ huy BĐBP tỉnh tặng giấy khen cho 77 tập thể, 108 cá nhân; các địa phương tặng giấy khen cho 246 tập thể, cá nhân có thành tích tiêu biểu trong thực hiện Ngày hội BPTD và phong trào “Toàn dân tham gia bảo vệ chủ quyền lãnh thổ, an ninh biên giới quốc gia” trong tình hình mới.

thông tin, phối hợp với BĐBP, Công an và chính quyền địa phương nhằm kịp thời phát hiện, ngăn chặn các hành vi vi phạm pháp luật. Qua đó, các mô hình đã cung cấp cho lực lượng BĐBP 5.729 nguồn tin, trong đó có 3.168 nguồn tin giá trị.

Các tổ tự quản cùng với lực lượng BĐBP tổ chức trên 4.000 đợt tuần tra đơn phương bảo vệ đường biên, mốc quốc giới, huy động 42.096 lượt cán bộ, chiến sĩ BĐBP, dân quân và người dân tham gia; 17.720 đợt tuần tra bờ biển với sự tham gia của 118.955 lượt cán bộ, chiến sĩ và người dân; 713 đợt tuần tra bảo vệ vùng biển kết hợp giám sát hoạt động nghề cá, huy động 1.444 lượt phương tiện và 14.454 lượt cán bộ, chiến sĩ BĐBP, lực lượng kiểm ngư và người dân; 1.020 đợt tuần tra bảo vệ rừng với 7.501 lượt người tham gia. Qua tuần tra trên biển, lực lượng chức năng đã phát hiện, ngăn chặn, xua đuổi, xử lý 3.504 lượt tàu cá nước ngoài vi phạm, trong đó bắt giữ và phóng thích trên biển 524 tàu cá nước ngoài vi phạm

chủ quyền, đánh bắt trộm hải sản...

Là địa bàn biên giới có Đồn Biên phòng Làng Mò đóng quân, xã Trường Sơn những năm qua có nhiều khởi sắc trong phong trào “Toàn dân tham gia bảo vệ chủ quyền lãnh thổ, an ninh biên giới quốc gia”. “Trong đó, đồng bào Bru-Vân Kiều một lòng theo Đảng, cùng với cấp ủy, chính quyền và BĐBP tham gia hiệu quả công tác giữ gìn an ninh trật tự, tuần tra biên giới, chăm sóc đường biên, cột mốc...”

Đại tá Trịnh Thanh Bình, Chỉ huy trưởng BĐBP tỉnh cho biết: Để tiếp tục đẩy mạnh phong trào “Toàn dân tham gia bảo vệ chủ quyền lãnh thổ, an ninh biên giới quốc gia” giai đoạn 2026-2031, BĐBP tỉnh cùng cấp ủy đảng, chính quyền trên 2 tuyến biên giới cần quán triệt sâu sắc đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, các chỉ đạo của Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng, Đảng ủy, Bộ Tư lệnh BĐBP, Tỉnh ủy về nhiệm vụ QPAN, nhiệm vụ công

tác biên phòng. Trọng tâm là Nghị quyết Trung ương 8 (khóa XIII) về Chiến lược bảo vệ Tổ quốc trong tình hình mới; Nghị quyết số 24-NQ/TW của Bộ Chính trị về Chiến lược quốc phòng Việt Nam; Nghị quyết số 33-NQ/TW của Bộ Chính trị về Chiến lược bảo vệ biên giới quốc gia; Chỉ thị số 01/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ; Luật Biên giới quốc gia, Luật Biển Việt Nam, Luật Biên phòng Việt Nam; Kết luận số 99-KL/TW của Bộ Chính trị đối với Đề án số 704-ĐA/QUTW của Quân ủy Trung ương về “Xây dựng nền BPTD, thể trận BPTD trong nền quốc phòng toàn dân, thể trận quốc phòng toàn dân gắn với nền an ninh nhân dân, thể trận an ninh nhân dân ở KVBG”. Chỉ thị số 08-CT/TU của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo đối với công tác biên phòng và xây dựng nền BPTD vững mạnh, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong tình hình mới.

Để phong trào “Toàn dân tham gia bảo vệ chủ quyền lãnh thổ, an ninh biên giới quốc gia” thực sự đi vào chiều sâu, hiệu quả, ông Hoàng Thanh Bình, Phó Chủ tịch UBND xã Kim Phú, địa bàn đóng quân của Đồn Biên phòng Cà Xèng, cho rằng: Cần phải phát huy hơn nữa vai trò của các cấp, các ngành, lực lượng vũ trang và Nhân dân trong xây dựng KVBG vững mạnh toàn diện, đáp ứng yêu cầu, nhiệm vụ trong tình hình mới; vận động các tập thể, hộ gia đình và cá nhân đăng ký tham gia các mô hình tự quản một cách tích cực, hiệu quả; tăng cường giáo dục nâng cao nhận thức, ý thức chấp hành pháp luật về biên giới quốc gia, mốc quốc giới, chủ quyền lãnh thổ, nâng cao tinh thần trách nhiệm của các cấp, ngành và toàn dân, đặc biệt là cán bộ, viên chức, Nhân dân ở KVBG.

“Duy trì tốt các hoạt động tuần tra, kiểm soát đường biên, mốc quốc giới; kiểm tra, kiểm soát cửa khẩu; ứng dụng công nghệ thông tin và chuyển đổi số trong công tác quản lý, theo dõi tình hình an ninh biên giới, hoạt động xuất, nhập cảnh. Đồng thời, đẩy mạnh công tác ngoại giao, đối ngoại quốc phòng, đối ngoại biên phòng và đối ngoại Nhân dân; phát huy hiệu quả hoạt động và nhân rộng các mô hình tổ tự quản; tăng cường công tác kiểm tra, đôn đốc, gắn trách nhiệm của cấp ủy, chính quyền các cấp trong tổ chức thực hiện với kết quả hoạt động; quan tâm hỗ trợ kinh phí cho các tổ tự quản nhằm kịp thời động viên cán bộ, đảng viên, Nhân dân tham gia hoạt động ngày càng chất lượng, hiệu quả”, đại tá Trịnh Thanh Bình nhấn mạnh.

THANH LONG

Đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả quản lý đất đai, phát triển nhà ở

(Tiếp theo trang 1)

Các ý kiến tập trung đề xuất giải pháp tháo gỡ vướng mắc trong quản lý, sử dụng đất đai; hoàn thiện chính sách nhà ở, bảo đảm quyền lợi người dân và doanh nghiệp, nâng cao tính khả thi của các quy định pháp luật.

Tháo gỡ "điểm nghẽn", khơi thông nguồn lực đất đai

Đối với dự án Luật Đất đai (sửa đổi), các đại biểu đề nghị xử lý dứt điểm những tồn tại trong quản lý đất có nguồn gốc nông, lâm trường quốc doanh; hoàn thiện chính sách hỗ trợ đồng bào dân tộc thiểu số; đổi mới cơ chế xác định giá đất và đẩy mạnh chuyển đổi số.

Từ thực tiễn địa phương, các ý kiến đề nghị quy định thời hạn cụ thể để các công ty nông, lâm nghiệp hoàn thành rà soát, đo đạc, cắm mốc và lập phương án sử dụng đất; kiên quyết thu hồi diện tích sử dụng sai mục đích, không hiệu quả hoặc giao khoán trái phép. Việc tiếp nhận đất bàn giao cần được đơn giản hóa thủ tục, đồng thời ưu tiên quỹ đất thu hồi cho đồng bào dân tộc thiểu số, hộ nghèo thiếu đất ở, đất sản xuất.

Đối với chính sách đất đai cho đồng bào dân tộc thiểu số, cần mở rộng đối tượng thụ hưởng phù hợp với thực tế, bảo đảm nguồn lực hỗ trợ các địa phương khó khăn. Trường hợp không còn quỹ đất để bố trí, cần có giải pháp thay thế như: Hỗ trợ sinh kế, đào tạo nghề, chuyển đổi nghề nghiệp và tiếp cận vốn sản xuất.

Các đại biểu cũng đề nghị hoàn thiện quy định về thỏa thuận nhận chuyển quyền sử dụng đất để thực hiện dự án theo hướng tạo điều kiện hình thành quỹ đất quy mô lớn, tháo gỡ khó khăn cho hoạt động đầu tư. Việc xử lý dự án chậm tiến độ cần phân biệt rõ nguyên nhân chủ quan và khách quan, bảo đảm công bằng đối với nhà đầu tư trong

những trường hợp chậm trễ không do lỗi của mình.

Về quy hoạch, tài chính đất đai, cần bổ sung đầy đủ nội dung quy hoạch sử dụng đất quốc phòng, an ninh gắn với phát triển kinh tế; hoàn thiện phương pháp xác định giá đất theo hướng minh bạch, khả thi. Các công cụ thuế và chính sách kinh tế cần được sử dụng phù hợp để điều tiết những yếu tố chênh lệch giá, đồng thời nâng cao trách nhiệm của cơ quan quản lý nhà nước.

Cùng với đó, cần đẩy mạnh xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai theo hướng “đúng, đủ, sạch, sống”, tăng cường khai thác dữ liệu điện tử, giảm phụ thuộc vào thống kê, kiểm kê thủ công. Việc phân cấp thẩm quyền phải phù hợp với năng lực của từng cấp chính quyền, gắn với điều kiện nhân lực và hạ tầng số; thủ tục hành chính cần được liên thông, đơn giản hóa để giảm thời gian, chi phí cho người dân và doanh nghiệp.

Các đại biểu nhấn mạnh yêu cầu rà soát ngôn ngữ lập pháp theo hướng rõ ràng, dễ hiểu, dễ thực hiện; đồng thời khẩn trương hoàn thiện các văn bản hướng dẫn thi hành, bảo đảm tính đồng bộ của hệ thống pháp luật, không để xảy ra khoảng trống khi luật có hiệu lực.

Hoàn thiện chính sách nhà ở, bảo đảm an sinh xã hội

Đối với dự án Luật Nhà ở (sửa đổi), các ý kiến tập trung vào chính sách nhà ở công vụ, nhà lưu trú công nhân, nhà ở xã hội và trách nhiệm của chủ đầu tư trong bảo đảm quyền lợi người mua nhà.

Về nhà chung cư cũ, cần nghiên cứu xác định theo tuổi thọ công trình và tiêu chuẩn chuyên môn của ngành xây dựng, thay vì cố định một mốc thời gian xây dựng cụ thể. Cách tiếp cận này sẽ bảo đảm quy định phù hợp hơn trong quá trình áp dụng lâu dài.

Các đại biểu đồng tình với việc phát triển nhà lưu trú cho công nhân trong khu công nghiệp, xem đây là giải pháp thiết thực nhằm cải thiện điều kiện sinh hoạt, hạn chế tình trạng nhà trọ tạm bợ, góp phần bảo đảm an ninh trật tự và nâng cao chất lượng cuộc sống của người lao động.

Đối với nhà ở công vụ, cần bổ sung giáo viên, nhân viên y tế được tuyển dụng, điều động đến công tác tại vùng cao, vùng đặc biệt khó khăn, biên giới, hải đảo; đồng thời quy định rõ chính sách miễn tiền thuê nhà, bảo đảm thống nhất với pháp luật liên quan. Chính sách nhà ở cần gắn với đầu tư trường học, bệnh viện, trung tâm y tế để thu hút, giữ chân đội ngũ công tác tại cơ sở.

Về nhà ở xã hội, cần hoàn thiện quy định về giá bán lại sau thời hạn 5 năm, tăng cường xác minh điều kiện về nhà ở, thu nhập thông qua cơ sở dữ liệu quốc gia và bổ sung quy định chuyển tiếp phù hợp, góp phần hạn chế đầu cơ, trục lợi chính sách.

Bên cạnh đó, cần quy định cụ thể thời hạn chủ đầu tư nộp hồ sơ để nghị cấp giấy chứng nhận cho người mua nhà, không quá 50 ngày kể từ ngày bàn giao; xác định rõ trách nhiệm bồi thường nếu chậm thực hiện do lỗi của chủ đầu tư. Quy định về người nước ngoài sở hữu nhà ở tại Việt Nam cũng cần bảo đảm thực hiện nghiêm các chỉ đạo của Trung ương, thống nhất giữa pháp luật về nhà ở, đất đai và kinh doanh bất động sản.

Các ý kiến tại phiên thảo luận góp phần hoàn thiện các dự án luật theo hướng đồng bộ, khả thi, nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người dân, doanh nghiệp, qua đó khai thác hiệu quả nguồn lực đất đai, phát triển nhà ở và thúc đẩy kinh tế-xã hội bền vững.

NGỌC MAI

SẼ CHIA LÚC KHÓ KHĂN

Chồng đau ốm dài ngày, hai cháu nhỏ lại phải nhập viện, bà Nguyễn Thị Hảo, ở tổ 4, Chi hội phụ nữ Quảng Hợp không biết xoay sở thế nào khi ruộng lúa đến kỳ tía dậm. Biết được hoàn cảnh ấy, chị em trong chi hội đã đến động viên, giúp bà dậm 6 sào lúa với 25 lượt ngày công. Ruộng được chăm sóc kịp thời, bà Hảo bớt một nỗi lo để thu xếp việc gia đình. “Điều khiến tôi cảm động nhất không chỉ là những ngày công mà là tình cảm, sự quan tâm, sẻ chia của tổ chức hội và chị em phụ nữ lúc gia đình khó khăn nhất”, bà Hảo chia sẻ.

Trong năm 2026, hơn 750 ngày công đã được hội viên đóng góp để giúp những gia đình có người đau ốm, hoàn cảnh khó khăn tía dậm, thu hoạch lúa. Sự hỗ trợ kịp thời này góp phần giúp các gia đình khắc phục tình trạng thiếu hụt lao động, bảo đảm việc chăm sóc và thu hoạch lúa đúng thời vụ.

Hội LHPN xã Phú Trạch hiện có 4.718 hội viên, sinh hoạt tại 16 chi hội, 82 tổ phụ nữ. Địa bàn có vùng đồi núi, đồng bằng, ven biển, với điều kiện sống và sinh kế của người dân ở mỗi khu vực khác nhau. Để có hình thức hỗ trợ phù hợp, cán bộ hội phải nắm rõ hoàn cảnh từng gia đình và nhu cầu cần giải quyết trước mắt.

Theo bà Phạm Thị Dung, Chủ tịch Hội LHPN xã Phú Trạch, các chi hội, tổ phụ nữ là đầu mối thường xuyên nắm tình hình hội viên. Gia đình thiếu lao động thì vận động giúp ngày công; phụ nữ thiếu điều kiện sản xuất thì kết nối con giống, vốn vay. “Điều chúng tôi quan tâm không phải chỉ là hỗ trợ được bao nhiêu trường hợp mà là sự giúp đỡ có đến đúng người, đúng lúc và thực sự giúp hội viên vượt qua khó khăn hay không”, bà Dung cho biết.

Đối với trẻ em mồ côi, sự chăm lo được nổi dài qua nhiều năm. Qua chương trình “Mẹ đỡ đầu, nâng bước em đến trường”, 18 trong số 42 trẻ mồ côi có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn trên địa bàn đã được nhận đỡ đầu; kinh phí đã trao là 109 triệu đồng. Hội phối hợp với gia đình, nhà trường và người đỡ đầu theo dõi việc học tập, cuộc sống của các em. Các tổ chức, cá nhân đã cam kết hỗ trợ gần 1,4 tỉ đồng trong giai đoạn 2026-2030, tạo thêm nguồn lực để tiếp tục chăm lo cho các em.

Khi chị em đồng hành, sẻ chia...

Giúp nhau ngày công lúc đau ốm, hỗ trợ con giống, đỡ đầu trẻ mồ côi... là những việc làm được Hội Liên hiệp Phụ nữ (LHPN) xã Phú Trạch triển khai để chăm lo đời sống hội viên phụ nữ. Với địa bàn rộng, sinh kế đa dạng, hoạt động của hội đang hướng vào những nhu cầu cụ thể, giúp phụ nữ có thêm điều kiện vượt qua khó khăn, duy trì sản xuất.



“Thùng gạo tình thương”, một trong những cách làm thiết thực nhằm giúp đỡ hội viên phụ nữ - Ảnh: C.V

Nguồn quỹ hỗ trợ người có hoàn cảnh khó khăn còn được gây dựng từ 16 mô hình thu gom phế liệu tại các chi hội. Chai nhựa, vỏ lon, giấy đã qua sử dụng được gom lại, bán gây quỹ tình thương. Gắn bảo vệ môi trường với an sinh, chương trình “Lan tỏa lối sống xanh-biến rác thải thành tiền-trao gửi yêu thương” đã trao 58 suất quà, tổng trị giá gần 20 triệu đồng cho phụ nữ, trẻ em khó khăn.

GIÚP NHAU DUY TRÌ SINH KẾ

Thuộc diện hộ nghèo, bà Nguyễn Thị Yên, hội viên Chi hội phụ nữ thôn Phú Hạ, muốn nuôi thêm gà để cải thiện cuộc sống nhưng chưa có điều kiện mua giống. Tháng 6/2026, bà được hội hỗ trợ 65 con gà giống. Có thêm nguồn sinh kế, bà tập trung chăm sóc đàn gà, vệ sinh chuồng trại và chủ động phòng bệnh cho vật nuôi. “Với tôi, đây không chỉ là sự hỗ trợ về con giống mà còn là nguồn

động viên để gia đình có thêm niềm tin, cố gắng phát triển kinh tế, từng bước ổn định cuộc sống”, bà Yên cho biết.

Trong năm 2026, có 26 hộ được hội hỗ trợ sinh kế với tổng trị giá 45 triệu đồng. Sau khi trao con giống, cán bộ hội, chi hội tiếp tục thăm hỏi, nắm tình hình chăn nuôi, trao đổi kinh nghiệm chăm sóc vật nuôi. Theo Chủ tịch Hội LHPN xã Phú Trạch Phạm Thị Dung, việc trao hỗ trợ mới là bước đầu; trong quá trình sản xuất, nếu hội viên gặp khó khăn, hội cùng hội viên tìm cách tháo gỡ để duy trì sản xuất.

Để giúp hội viên phụ nữ tăng thu nhập gia đình, Hội LHPN xã đã phối hợp hướng dẫn hội viên tiếp cận vốn, theo dõi việc sử dụng vốn đúng mục đích. Dư nợ ủy thác Ngân hàng Chính sách xã hội do hội quản lý đến nay đạt gần 56 tỉ đồng, không có nợ quá hạn. Quỹ hỗ trợ phụ nữ phát triển có dư hơn 6,1 tỉ đồng, với 388 thành viên vay.

Hội còn hỗ trợ kiến thức kinh doanh, quảng bá, tìm đầu ra cho sản phẩm. Câu lạc bộ “Phụ nữ khởi nghiệp-Kinh tế số” có 45 thành viên; mô hình phát triển kinh tế gia đình gắn ứng dụng công nghệ số có 50 thành viên. Trong năm 2026, 20 phụ nữ được hỗ trợ khởi sự kinh doanh hoặc nâng cao năng lực; 4 sản phẩm được hỗ trợ nhãn mác, thương hiệu, quảng bá số.

Cùng với hoàn thành 16 công trình, phần việc xây dựng nông thôn mới, hội tập huấn ứng dụng công nghệ thông tin cho 60 cán bộ chi, tổ hội; triển khai “Bình dân học vụ số” và mô hình “Chi hội phụ nữ số- 3 có, 3 biết” với 120 thành viên. Trong công tác xây dựng Đảng, hội giới thiệu 32 hội viên tham gia lớp bồi dưỡng nhận thức về Đảng; 12 hội viên phụ nữ được kết nạp Đảng trong năm. Qua sinh hoạt chi hội, hội nghị lắng nghe và đối thoại, hội còn tổng hợp, phản ánh những kiến nghị về đời sống, môi trường, vốn vay và điều kiện sản xuất của hội viên đến cấp ủy, chính quyền để xem xét, giải quyết.

Ông Nguyễn Văn Minh, Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy xã Phú Trạch khẳng định, Hội LHPN xã đã chủ động phối hợp với chính quyền, Mặt trận, các đoàn thể và đơn vị đồng hành chăm lo an sinh, hỗ trợ phụ nữ phát triển kinh tế, góp phần thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế-xã hội, vun đắp sự đoàn kết ở địa phương. Cùng với đó, hội cũng tích cực bồi dưỡng hội viên ưu tú, tham gia xây dựng Đảng, chính quyền. Thời gian tới, Đảng ủy tiếp tục lãnh đạo, tạo điều kiện để hội bám sát nhu cầu hội viên, hỗ trợ phù hợp từng địa bàn, theo dõi hiệu quả sau hỗ trợ; tăng cường phối hợp, đồng hành với phụ nữ trong phát triển kinh tế, khởi nghiệp, nâng cao kỹ năng số và xây dựng gia đình hạnh phúc.

Những việc làm của Hội LHPN xã Phú Trạch bắt đầu từ sự lắng nghe, thấu hiểu hoàn cảnh và cùng hội viên giải quyết khó khăn. Sự đồng hành ấy sẽ được tiếp tục duy trì và phát huy thông qua những phần việc, mô hình phù hợp với đời sống hội viên, góp phần xây dựng địa phương ngày càng phát triển.

CẨM VY

Thông báo điều chỉnh thông tin về tài sản đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với 52 thửa đất ở tại phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị

Ngày 20/10/2026, Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà đã thông báo đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với 52 thửa đất ở tại phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị. Tuy nhiên, thông báo có sai sót về diện tích và giá khởi điểm của tài sản đấu giá. Nay Công ty xin điều chỉnh thông tin về tài sản đấu giá trên như sau:

1. Mỗi tài sản có diện tích và giá khởi điểm khác nhau: Diện tích các thửa đất đưa ra đấu giá từ 119,4m²/thửa đến 369,6m²/thửa; giá khởi điểm từ 803.010.000 đồng/thửa đến 2.967.888.000 đồng/thửa.

2. Tổng giá khởi điểm của 52 tài sản: 77.915.292.500 đồng (Bảy mươi bảy tỉ chín trăm mười lăm triệu hai trăm chín mươi hai nghìn năm trăm đồng).

Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà thông báo đến các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan và người tham gia đấu giá biết để thực hiện.

Trân trọng!

Để biết thêm thông tin chi tiết xin liên hệ công ty theo số điện thoại: 0232.3896333.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Bồ Trạch. Địa chỉ: Thôn Vạn Lộc, xã Bồ Trạch, tỉnh Quảng Trị.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 13 thửa đất ở tại dự án: “Đầu tư hạ tầng kỹ thuật để phát triển quỹ đất tại khu vực thôn Nam, xã Vạn Trạch” thuộc xã Bồ Trạch, tỉnh Quảng Trị.

- Tổng diện tích đất ở các thửa đất: 2.768,9m²; diện tích từ 195,5m²/thửa đến 325,3m²/thửa.

- Tổng giá khởi điểm: 5.694.200.000 đồng; giá khởi điểm từ 400.000.000 đồng/thửa đến 650.600.000 đồng/thửa.

- Hình thức giao đất: Đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn (ONT).

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

(Giá khởi điểm chưa bao gồm lệ phí trước bạ, phí, lệ phí và các chi phí khác phục vụ cho việc kê khai đăng ký quyền sử dụng và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật).

Diện tích đất, vị trí, giá khởi điểm của từng thửa đất và các thông tin liên quan được niêm yết tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Bồ Trạch và UBND xã Bồ Trạch.

4. Tiền đặt trước: Từ 20% đến 25% giá khởi điểm của thửa đất đăng ký, tùy theo từng thửa đất.

5. Đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:

Cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, có nhu cầu sử dụng đất để xây dựng nhà ở và đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định của Luật đất đai năm 2024, Luật Đấu giá tài sản và Quyết định số 1131/QĐ-UBND, ngày 10/9/2026 của UBND xã Bồ Trạch về việc phê duyệt phương án đấu giá

quyền sử dụng đất đối với các lô đất ở thuộc dự án: “Đầu tư hạ tầng kỹ thuật để phát triển quỹ đất tại khu vực thôn Nam, xã Vạn Trạch” thuộc xã Bồ Trạch, tỉnh Quảng Trị. Không thuộc các đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá; hoàn thiện đầy đủ các thủ tục về hồ sơ và nộp tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá; trực tiếp nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị trong thời gian quy định.

6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:

a. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá:

- Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị và Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Bồ Trạch: Từ 7h30 ngày 23/10/2026 đến 16h30 ngày 9/11/2026.

- Tại trụ sở UBND xã Bồ Trạch: Từ 7h30 ngày 5/11/2026 đến 16h30 ngày 9/11/2026.

b. Thời gian, địa điểm nhận phiếu trả giá:

- Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị: Từ 7h30 ngày 23/10/2026 đến 16h30 ngày 9/11/2026.

- Tại trụ sở UBND xã Bồ Trạch: Từ 7h30 ngày 5/11/2026 đến 16h30 ngày 9/11/2026.

c. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ 7h30 ngày 23/10/2026 đến 16h30 ngày 9/11/2026, tiền đặt trước được nộp vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị mở tại Ngân hàng thương mại.

d. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 2/11/2026 đến ngày 4/11/2026 tại vị trí thửa đất đưa ra đấu giá. Liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản để sắp xếp, bố trí thời gian cụ thể đi xem tài sản.

đ. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả: Vào lúc 8h30 ngày 12/11/2026 tại UBND xã Bồ Trạch.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, điện thoại: 0232.3827779 (Gặp đ/c Nhân); Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Bồ Trạch; điện thoại: 0812.683.589 (Gặp đ/c Định) và UBND xã Bồ Trạch.

Website: <https://daugia.quangtri.gov.vn>.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, phường Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản: Nhà khách Tỉnh ủy Quảng Trị.
Địa chỉ: Km3 Quốc lộ 9, phường Đông Hà, Quảng Trị.
Bắt đầu lúc 15h ngày 5/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.

4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá: Hệ thống thang máy, hệ thống cáp thang máy, tủ điện-phụ kiện đã qua sử dụng (gồm: 2 thang máy tải trọng 630kg nhãn hiệu FUJl; dây cáp 192m; 1 bộ tủ điện-phụ kiện), hư hỏng nặng thanh lý theo hiện trạng thực tế.

Hiện trạng của tài sản: Theo hiện trạng thực tế.
Địa chỉ: Tại Nhà khách Tỉnh ủy (Km3 Quốc lộ 9, phường Đông Hà, tỉnh Quảng Trị).

5. Tổng giá khởi điểm: 61.000.000 đồng. Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp.

6. Tiền đặt trước: 12.000.000 đồng.
- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 7h30 ngày 23/10/2026 đến 17h30 ngày 2/11/2026. Nộp vào tài khoản số 118000089401 của Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam-CN Quảng Trị (VietinBank-CN Quảng Trị).

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 7h30 ngày 23/10/2026 đến 17h30 ngày 2/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nói trên.
Vậy, công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, khu phố Tây Trì (nay là TDP Tây Trì), phường Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6-THADS tỉnh Quảng Trị.
Địa chỉ: 250 Trần Hưng Đạo, phường Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 10h ngày 3/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.

4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá: (1) Một QSDĐ tại thửa đất số 49 lô 27, tờ bản đồ số 20, có diện tích 250m² đất ở tại đô thị, sử dụng lâu dài; địa chỉ: Khu đô thị Đông Nam, xã Diên Sanh, tỉnh Quảng Trị theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 700453 do UBND huyện Hải Lăng cấp ngày 18/3/2016 cho ông Lê Văn Chủ. Ngày 6/10/2017 được chỉnh lý chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho Bà Hoàng Thị Thanh theo số hồ sơ 014670.CN.236.

Hiện trạng của tài sản: Được xác định hiện bản vẽ việc kê biên, xử lý tài sản ngày 25/9/2024 của chấp hành viên Phòng THADS KV6, tỉnh Quảng Trị.

5. Giá khởi điểm: 930.021.750 đồng. Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp.

6. Tiền đặt trước: 93.000.000 đồng.
Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 7h30 ngày 23/10/2026 đến 17h30 ngày 30/10/2026. Nộp vào tài khoản số **118000089401** tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (Vietinbank)-Chi nhánh Quảng Trị.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 7h30 ngày 23/10/2026 đến 17h30 ngày 30/10/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nói trên.
Vậy, công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, TDP Tây Trì, phường Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6-THADS tỉnh Quảng Trị.
Địa chỉ: 250 Trần Hưng Đạo, phường Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 10h ngày 4/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.

4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá: (1) Một QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 134, tờ bản đồ số 01, có diện tích 164m² (trong đó: 158m² đất ở tại nông thôn, sử dụng lâu dài; 6m² đất trồng cây hàng năm khác sử dụng đến 1/7/2064); theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 943107 do Sở TN&MT tỉnh Quảng Trị cấp ngày 17/12/2019 cho hộ ông Lê Thanh Hải và bà Trương Thị Thanh. **Nơi có tài sản:** Thôn Cổ Thành, xã Triệu Phong, tỉnh Quảng Trị.

Hiện trạng của tài sản: Theo hiện trạng thực tế và theo biên bản vẽ việc kê biên, xử lý tài sản ngày 27/11/2025 của chấp hành viên PTHADS Khu vực 6, tỉnh Quảng Trị.

5. Giá khởi điểm: 676.599.615 đồng. Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp.

6. Tiền đặt trước: 68.000.000 đồng.
Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 7h30 ngày 23/10/2026 đến 17h30 ngày 2/11/2026. Nộp vào tài khoản số **118000089401** tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (Vietinbank)-CN Quảng Trị.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 7h30 ngày 23/10/2026 đến 17h30 ngày 2/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nói trên.
Vậy, công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, phường Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.
Địa chỉ: Số 56, đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ 14h đến 14h30 ngày 11/11/2026. Địa điểm: Trên trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến taichinhqnamqtc.vn

4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở (QSDĐ) và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 129, 130, 131, tờ bản đồ số 3; khu phố 4, phường Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị (của ông Trương Quang Liêm & bà Nguyễn Thị Quỳnh Nhi); trong đó QSDĐ gồm 3 thửa đất ODT, sử dụng rừng, lâu dài có tổng diện tích theo GCN là 577,5m² (Thửa 129: 196m²; thửa 130: 200,5m²; thửa 131: 181m²).

Diện tích đo đạc thực tế: 613,4m² (phần tăng thêm nằm ngoài GCN và có một phần thuộc quy hoạch giao thông); tài sản gắn liền với đất gồm nhà 2 tầng và công trình phụ (DTXD 195,8m²), nhà kho (18m²), nhà xe (39m²), sân bê tông (199,5m²), tường rào (94,95m), cửa cổng, cầu thang sắt (*Thông tin chi tiết ghi tại Biên bản kê biên tài sản ngày 14/8/2026 của Chấp hành viên THADS tỉnh Quảng Trị*).

Hiện trạng của tài sản: Theo hiện trạng thực tế.
Địa chỉ: Khu phố 4, phường Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị

5. Tổng giá khởi điểm: 5.269.468.000 đồng. Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp.

6. Tiền đặt trước: 600.000.000 đồng.
- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 7h30 ngày 23/10/2026 đến 17h30 ngày 6/11/2026. Nộp vào tài khoản số **118000089401** của Công ty

đấu giá hợp danh Miền Trung mở tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam-CN Quảng Trị (VietinBank-CN Quảng Trị).

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 7h30 ngày 23/10/2026 đến 17h30 ngày 6/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá phải thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất ở có thu tiền sử dụng đất theo Luật Đất đai 2024; có năng lực hành vi dân sự đầy đủ; thực hiện đầy đủ các thủ tục và nộp hồ sơ hợp lệ theo quy định tại quy chế đấu giá. Đồng thời, người tham gia phải đảm bảo không thuộc các trường hợp bị cấm theo khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.
Vậy, công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, TDP Tây Trì, phường Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6-THADS tỉnh Quảng Trị.
Địa chỉ: 250 Trần Hưng Đạo, phường Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 8h ngày 4/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.

4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá:
1 QSDĐ tại thửa đất số 223, tờ bản đồ số 17, có diện tích 1531m² (trong đó 60m² đất ở tại nông thôn, sử dụng lâu dài; 1471m² đất trồng cây hàng năm khác, sử dụng đến 1/7/2064); địa chỉ: Thôn Linh Chiểu, xã Triệu Cơ, tỉnh Quảng Trị; theo GCN QSDĐ,QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DT 315198 do Sở TN&MT tỉnh Quảng Trị cấp ngày 10/6/2022 cho ông Trần Đức Rin.

Hiện trạng của tài sản: Được xác định theo biên bản vẽ việc kê biên, xử lý tài sản ngày 23/1/2026 của chấp hành viên Phòng THADS Khu vực 6, tỉnh Quảng Trị.

5. Giá khởi điểm: 469.231.161 đồng. Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp.

6. Tiền đặt trước: 47.000.000 đồng.
Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 7h30 ngày 23/10/2026 đến 17h30 ngày 2/11/2026. Nộp vào tài khoản số **118000089401** tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (Vietinbank)-CN Quảng Trị.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 7h30 ngày 23/10/2026 đến 17h30 ngày 2/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nói trên.
Vậy, công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, TDP Tây Trì, phường Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5-THADS tỉnh Quảng Trị.
Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Cừ, Khu phố Tân Vinh, phường Nam Đông Hà, Quảng Trị

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu 8h ngày 11/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản: 1 QSDĐ theo thửa đất số 11 (30), tờ bản đồ số 125 (1) có diện tích 245m² theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành AE 587264, số vào sổ cấp GCN: “H” 00079 do UBND thị xã Đông Hà cấp ngày 3/4/2007, chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Thoài và bà Lê Thị Khương Ly ngày 6/11/2025. Tài sản gắn liền với đất là ngôi nhà 2 tầng có diện tích tầng 1 là 86m² và diện tích tầng 2 là 118m², được xây hoàn toàn ổn định và không có tranh chấp với các hộ liên kế. **Địa chỉ tài sản:** Số 69 Quốc lộ 9, phường Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

Hiện trạng tài sản: Theo hiện trạng thực tế và theo biên bản vẽ việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án 10h ngày 19/6/2026 của Chấp hành viên

Phòng THADS KV 5, tỉnh Quảng Trị.

5. Giá khởi điểm: 6.942.307.949 đồng. Mức giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp.

6. Tiền đặt trước: 694.000.000 đồng.
Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 7h30 ngày 23/10/2026 đến 17h30 ngày 6/11/2026. Nộp vào tài khoản số **5041100108999** tại Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBbank)-CN Quảng Trị.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 7h30 ngày 23/10/2026 đến 17h30 ngày 6/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nói trên.
Vậy, công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.
Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, TDP Tây Trì, phường Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản: Phòng THADS Khu vực 6-THADS tỉnh Quảng Trị.
Địa chỉ: 250 Trần Hưng Đạo, phường Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 9h ngày 4/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung.

4. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá:
(1) QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 346, tờ bản đồ số 5, có diện tích 359m² đất ở tại đô thị, thời gian sử dụng lâu dài, nguồn gốc sử dụng nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; địa chỉ: Xã Triệu Phong, tỉnh Quảng Trị theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BA 646446 do UBND huyện Triệu Phong cấp ngày 14/1/2011. Ngày 25/2/2022 được chỉnh lý chuyển nhượng QSDĐ cho ông Nguyễn Hữu Lâm. **Hiện trạng của tài sản:** Trên đất có 1 căn nhà xây dựng kiên cố diện tích xây dựng 101,5m² và 1 ngôi nhà phụ diện tích sử dụng 29,15m² được xác định theo biên bản vẽ việc kê biên, xử lý tài sản ngày 24/3/2026 của chấp hành viên Phòng THADS KV6, tỉnh Quảng Trị.

5. Giá khởi điểm: 943.834.518 đồng. Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ

phí mà pháp luật quy định các bên có trách nhiệm nộp.

6. Tiền đặt trước: 94.000.000 đồng.
Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 7h30 ngày 23/10/2026 đến 17h30 ngày 2/11/2026. Nộp vào tài khoản số **118000089401** tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (Vietinbank)-CN Quảng Trị.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ 7h30 ngày 23/10/2026 đến 17h30 ngày 2/11/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực dân sự, có khả năng tài chính và có sử dụng đất đúng mục đích, quy hoạch của nhà nước, có CCCD trong thời hạn sử dụng; mua hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy chế đấu giá, chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định, điền đầy đủ thông tin vào phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ cho tổ chức hành nghề đấu giá theo thời gian, địa điểm đăng ký nói trên.
Vậy, công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin xem quy chế đấu giá và liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

Tiềm năng bị... níu chân

Chạy dài từ Đèo Ngang, Bảo Ninh xuôi vào Cửa Tùng, Cửa Việt, bên cạnh những bờ biển tuyệt đẹp là hàng chục khu đất dự án du lịch quây tôn, phơi nắng phơi sương kéo dài qua nhiều năm. Hồ sơ thanh tra vừa được Thanh tra tỉnh Quảng Trị công bố giữa năm 2026 đã chỉ rõ những "nút thắt" khiến các dự án có tổng vốn đầu tư hàng nghìn tỉ đồng trở thành những khối bê tông bất động. Tại bán đảo Bảo Ninh (phường Đồng Hới), dự án Khu du lịch sinh thái Sài Gòn-Bảo Ninh sau khi cất nóc khối khách sạn 19 tầng tiêu chuẩn 5 sao từ cuối năm 2020 đã buộc phải "đắp chiếu" suốt nhiều năm ròng. Nguyên nhân không chỉ bởi khó khăn thị trường, mà dự án còn mắc kẹt về vốn bằng tài sản trên đất thuê trả tiền hàng năm, vướng quy trình thoái vốn và định giá phần vốn Nhà nước, đồng thời phát sinh khoản nợ tiền thuê đất và tiền chậm nộp.

Xuôi về phía Nam, tại vùng biển Vĩnh Hoàng, dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng Eden Charm rộng hơn 37ha cũng rơi vào cảnh chậm tiến độ gần 3 năm. Bên cạnh những hạn chế về năng lực tài chính của doanh nghiệp, kết luận thanh tra chỉ rõ dự án bị "chôn chân" bởi sự thiếu đồng bộ giữa các cấp quy hoạch: Phạm vi dự án chồng lấn với quy hoạch 3 loại rừng, vướng hành lang bảo vệ của chính tuyến đề biển vừa nâng cấp, cùng sự lúng túng, "vênh" nhau giữa cơ quan quản lý và doanh nghiệp về thủ tục giao đất đối với 17ha rừng theo các quy định mới. Dự án ôm đất thì đình trệ, nhà đầu tư mới có năng lực lại thiếu quỹ đất sạch để triển khai, trong khi chính quyền loay hoay xử lý những xung đột pháp lý kéo dài. Không có các tổ hợp nghỉ dưỡng 4-5 sao hoàn chỉnh để "mở túi tiền" và cung cấp dịch vụ ban đêm, các hãng lữ hành đành ngậm ngùi đưa khách rời đi ngay khi nắng vừa tắt.

Cùng với đường bờ biển dài gần 200km, Quảng Trị sở hữu mật độ di tích quốc gia đặc biệt dày đặc nhất Việt Nam. Thế nhưng, gần như toàn bộ các địa danh thiêng liêng ấy vẫn đang vận hành như những mô hình đơn vị hành chính sự nghiệp thuần túy: 5 giờ chiều là đóng then, cài cổng. Trong khi tại Hà Nội, Nhà tù Hỏa Lò hay Hoàng thành Thăng Long bút phá ngoạn mục bằng các tour đêm nhờ cơ chế tự chủ tài chính linh hoạt và sự chủ động liên kết doanh nghiệp làm dịch vụ, thì tại Quảng Trị, sự thiếu vắng cơ chế khai thác giá trị kinh tế từ di sản cùng những rào cản trong quản lý, sử

Phá thế "trạm dừng chân" du lịch

Kỳ 2: Cơ chế nào cho không gian mới?

Dòng khách ghé qua rồi vội vã rời đi trước khi mặt trời lặn không đơn thuần vì hạ tầng thiếu thốn, mà bắt nguồn sâu xa từ những rào cản chính sách đang kìm hãm việc khai thác tiềm năng, lợi thế sẵn có. Quảng Trị không thể tự giải thoát khỏi cái bóng "trạm dừng chân" nếu không tiếp tục rà soát, tháo gỡ những bất cập về cơ chế, chính sách để các nguồn lực du lịch được khai thác hiệu quả hơn.



Tour cà phê Khe Sanh hút khách nhờ những trải nghiệm văn hóa địa phương hấp dẫn - Ảnh: D.H

dụng tài sản công, đã vô tình dựng lên bức tường ngăn cách các ban quản lý di tích với khối tư nhân. Thiếu công nghệ chiếu sáng 3D mapping, vắng bóng nghệ thuật thực cảnh, các di tích đành chấp nhận để du khách ghé thấp nên hương, nghe thuyết minh 15 phút rồi lên xe rời đi. Sự bất cập về cơ chế quản lý tài chính công đã tước đi cơ hội giữ chân khách từ chính những báu vật lịch sử.

Tạo điều kiện cho doanh nghiệp vừa và nhỏ

Điểm nghẽn không chỉ nằm ở các dự án lớn mà còn liên quan đến những chủ thể làm du lịch ở cơ sở. Ở góc độ doanh nghiệp, ông Nguyễn Châu Á, Tổng Giám đốc Công ty TNHH Oxalis cho rằng: Chúng ta cứ than phiền khách không ở lại nhưng hãy nhìn lại xem địa phương đã có cơ chế thể nào để nuôi dưỡng sản phẩm? Lâu nay chúng ta chỉ mãi mê sẵn đón các tập đoàn bất động sản nghìn tỉ mà quên mất việc "lót ổ" cho

các doanh nghiệp vừa và nhỏ, các hợp tác xã nông nghiệp bản địa. Đây là những chủ thể có thể góp phần hình thành các sản phẩm trải nghiệm gắn với nông nghiệp, văn hóa và đời sống cộng đồng. Nếu không có chính sách thông thoáng về đất đai kết hợp nông nghiệp-du lịch, không tháo gỡ rào cản thủ tục để họ an tâm đầu tư, thì lấy đâu ra một hệ sinh thái dịch vụ phong phú níu chân du khách?

Thực tế cho thấy, việc tháo gỡ các vướng mắc về thủ tục có thể tạo điều kiện mở rộng hoạt động du lịch. Vào tháng 7/2026, Vườn Quốc gia Phong Nha-Kẻ Bàng chính thức được công nhận là Khu du lịch cấp tỉnh. Sự kiện này được kỳ vọng tạo điều kiện thuận lợi hơn cho công tác quản lý, kết nối và phát triển sản phẩm du lịch tại khu vực. Không còn vướng thủ tục không cần thiết, du khách nước ngoài giờ đây có thể tự do hòa vào lễ hội Đập trống Ma Coong hay trải nghiệm đời sống của

người Rục tại thung lũng Mò O Ổ Ổ, trên cơ sở đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định. Rõ ràng, chỉ cần một rào cản hành chính được dỡ bỏ, cả một không gian sinh kế mới lập tức bùng nổ.

Phép thử từ dòng vốn 200.000 tỉ đồng

Sự cần thiết phải tháo gỡ vướng mắc về cơ chế, chính sách càng rõ hơn khi các nhà đầu tư lớn quan tâm thị trường Quảng Trị. Điển hình là việc Tập đoàn Sun Group đang xúc tiến danh mục 12 dự án với tổng vốn đầu tư dự kiến lên tới gần 200.000 tỉ đồng tại Quảng Trị. Nổi bật là Quần thể du lịch sinh thái núi U Bò-hổ Thác Chuối hơn 16.200 tỉ đồng, các tổ hợp nghỉ dưỡng tại Phong Nha và chuỗi dự án đô thị tại Đồng Hới.

Thế nhưng, báo cáo ngày 12/10/2026 của Sở Tài chính phục vụ buổi làm việc của lãnh đạo UBND tỉnh với doanh nghiệp cho thấy con đường triển khai không hề bằng phẳng. Dự án Quần thể du lịch sinh thái núi U Bò-hổ Thác Chuối dù đã nộp hơn 231 tỉ đồng tiền đất và trồng rừng thay thế vẫn bị nghẽn ở khâu ban hành danh mục ưu tiên áp dụng cơ chế đặc thù về vật liệu xây dựng. Thực hiện chỉ đạo quyết liệt của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy Vương Quốc Tuấn, các sở, ngành và địa phương đang chạy đua từng ngày để tháo gỡ khó khăn, nhằm bảo đảm điều kiện khởi công dự án vào ngày 30/10/2026. Mốc tiến độ này chính là phép thử thực tế nhất cho năng lực điều hành và quyết tâm tỉnh Quảng Trị.

Muốn dòng vốn hàng trăm nghìn tỉ đồng không chỉ nằm trên giấy và để ngành du lịch đạt mục tiêu tăng trưởng hai con số, tỉnh Quảng Trị cần sớm ban hành các cơ chế, chính sách rõ ràng. HĐND tỉnh cần đưa ra nghị quyết khung về cơ chế, chính sách đặc thù: Kiên quyết thu hồi các dự án ven biển chậm tiến độ để đấu thầu công khai cho nhà đầu tư có năng lực; đồng thời thí điểm cơ chế khai thác tài sản công tại di tích lịch sử và khoanh vùng ưu đãi mặt bằng cho kinh tế đêm tại đôi bờ sông Nhật Lệ, sông Thạch Hãn. Chỉ khi những "nút thắt" chính sách được chủ động tháo dỡ, Quảng Trị mới có đủ điều kiện phát triển hạ tầng và sản phẩm du lịch đa dạng, tự tin xóa bỏ "trạm dừng chân", sẵn sàng cho cú hích lịch sử: Năm Du lịch Quốc gia 2027.

DIỆU HƯƠNG

Kỳ 3: Lời giải cho bài toán khó

Ký kết hợp tác du lịch với Saigontourist Group

(Tiếp theo trang 1)

Theo nội dung của bản ghi nhớ hợp tác, hai bên sẽ thiết lập khuôn khổ phối hợp thường xuyên giữa cơ quan quản lý nhà nước của tỉnh Quảng Trị và Saigontourist Group để phát triển sản phẩm, thị trường, nguồn nhân lực và dự án du lịch. Trọng tâm hợp tác hướng vào việc hình thành chuỗi sản phẩm hoàn chỉnh có khả năng thương mại hóa, có đơn vị vận hành, tiêu chuẩn chất lượng và đầu ra thị trường ổn định, hạn chế các hoạt động đơn lẻ, hình thức; kết nối lợi thế điểm đến của Quảng Trị với năng lực thị trường và hệ sinh thái dịch vụ của Saigontourist Group; ưu tiên các nhóm sản phẩm gắn với hòa bình- lịch sử, di sản-thiên nhiên, biển, đảo-nghỉ dưỡng, MICE-sự kiện, ẩm thực, du lịch xanh và các hành trình liên vùng. Đồng thời, phối hợp chuẩn bị và tham gia, tài trợ các chương trình thuộc Năm Du lịch quốc gia-Quảng Trị 2027, Tuần Văn hóa-Du lịch Quảng Trị; tạo cơ sở để hai bên rà soát, xử lý và đề xuất phương án đối với các dự án, cơ sở du lịch có sự tham gia của Saigontourist Group tại Quảng Trị, trong đó, trọng tâm là Dự án Khu du lịch sinh thái Sài Gòn-Bảo Ninh.

Phát biểu tại lễ ký kết, đồng chí Bùi Hoàng Phương, Chủ tịch UBND tỉnh nhấn mạnh: Quan hệ hợp tác giữa Quảng Trị và TP. Hồ Chí Minh được xây dựng trên nền tảng tình cảm gắn bó, nghĩa tình sâu sắc, qua đó, tạo cơ sở quan trọng để hai địa phương tiếp tục mở rộng hợp

tác, thúc đẩy đầu tư và phát triển kinh tế trong thời gian tới. Đồng chí khẳng định, Quảng Trị hiện có không gian và dư địa phát triển rộng lớn hơn, đặc biệt trong lĩnh vực du lịch. Tuy nhiên, tiềm năng du lịch của địa phương vẫn chưa được khai thác tương xứng. Vì vậy, đồng chí mong muốn UBND TP. Hồ Chí Minh và Saigontourist Group tiếp tục quan tâm, đồng hành cùng tỉnh trong xúc tiến đầu tư, quảng bá điểm đến, phát triển sản phẩm và thu hút khách du lịch. Đặc biệt, trong năm 2027, khi Quảng Trị đăng cai Năm Du lịch quốc gia. Để hiện thực hóa các nội dung hợp tác, tỉnh cam kết tạo điều kiện thuận lợi về thủ tục pháp lý, phối hợp giải phóng mặt bằng, tạo quỹ đất và tháo gỡ khó khăn, vướng mắc liên quan đến các dự án của doanh nghiệp. Đề nghị lãnh đạo TP. Hồ Chí Minh tiếp tục quan tâm, định hướng và tạo điều kiện về cơ chế, chính sách để Saigontourist Group cùng các doanh nghiệp của thành phố mở rộng hợp tác, đầu tư tại Quảng Trị.

Bà Nguyễn Thị Ánh Hoa, Chủ tịch Hội đồng thành viên Saigontourist Group khẳng định, việc ký kết biên bản hợp tác với UBND tỉnh Quảng Trị là dấu mốc quan trọng, mở ra cơ hội tăng cường liên kết, phát huy tiềm năng và xây dựng hệ sinh thái du lịch cùng phát triển. Doanh nghiệp cam kết, tổ chức thực hiện nghiêm túc các nội dung đã thống nhất, bảo đảm tính trách nhiệm, hiệu quả và có kết quả cụ thể.

Đồng chí Bùi Minh Thạnh, Phó Chủ tịch UBND TP. Hồ Chí Minh nhấn mạnh: Quảng Trị có thế mạnh về lịch sử, văn hóa, các giá trị hòa bình, di sản thiên nhiên và du lịch biển còn TP. Hồ Chí Minh có thị trường khách rộng lớn, hệ thống doanh nghiệp chuyên nghiệp và mạng lưới kết nối trong nước, quốc tế. Việc phát huy lợi thế bổ trợ giữa hai địa phương sẽ tạo điều kiện phát triển các sản phẩm du lịch liên vùng có bản sắc, tăng cường xúc tiến quảng bá, tổ chức các hoạt động văn hóa, lễ hội, sự kiện thể thao và thu hút du khách. TP. Hồ Chí Minh sẽ tiếp tục đồng hành, tăng cường hợp tác với tỉnh Quảng Trị, góp phần thúc đẩy phát triển giữa hai địa phương trong giai đoạn 2026-2030.

Tại buổi lễ, đồng chí Bùi Hoàng Phương, Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Trị và bà Nguyễn Thị Ánh Hoa, Chủ tịch Hội đồng thành viên Saigontourist Group đã ký kết biên bản hợp tác phát triển du lịch giai đoạn 2026-2030.

Dịp này, Saigontourist Group trao học bổng số tiền 200 triệu đồng hỗ trợ sinh viên ngành du lịch có hoàn cảnh khó khăn thông qua Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Quảng Trị.

Đồng chí Bùi Hoàng Phương, Chủ tịch UBND tỉnh đã tặng hoa chúc mừng, ghi nhận sự đồng hành của Saigontourist Group đối với sự phát triển du lịch của địa phương. Lãnh đạo tỉnh Quảng Trị, lãnh đạo TP. Hồ Chí Minh và Saigontourist Group dâng tặng quà lưu niệm, thể hiện tình cảm, sự trân trọng và mong muốn tăng cường mối quan hệ hợp tác, đồng hành cùng phát triển trong thời gian tới.

TRUNG ĐỨC